

Отчет по результатам Сессии по Проекту Раменки

Вторая Сессия (встреча): 22.05.2024
г.

По адресу (место проведения Сессии):
Мичуринский просп., 54А, Библиотека №216

2024 г.

ПРОГРАММА МЭРА МОСКВЫ
мой район

Проектируем
район

Оглавление

Введение	3
Ход встречи	4
Анализ территории	5
Функциональное зонирование	6
Преимущества представленного проекта (по мнению жителей)	8
Предложения по корректировке проекта	9
Итоги голосования за лучшие предложения	19
Заключение	22



Введение

Формат

соучаствующего проектирования подразумевает активное вовлечение жителей ближайших домов в создание проектов, что делает их фактически основными авторами будущего благоустройства общественного пространства

Формат реализуется в столице в рамках программы Мэра Москвы «Мой район», участником которой стала в 2024 г. территория по адресу: **улица Столетова д. 4, 6, 8, 10**

Цель

второй встречи жителей с архитекторами — презентация функционального зонирования общественного пространства командой архитекторов и сбор обратной связи от жителей



Ход встречи

Место проведения:

Мичуринский просп., 54А, Библиотека №216

Этапы работы:

1. Ознакомление жителей с программой «Мой район», итогами первой встречи и планом предстоящих мероприятий соучаствующего проектирования
2. Презентация функционального зонирования от архитекторов
3. Работа в группах с проектными материалами
4. Выступление команд с комментариями к зонированию архитекторов и обсуждение
5. Голосование по спорным предложениям и подведение итогов встречи



Анализ территории



Условные обозначения

- - Граница участка S = 4,27 га
- Здания и сооружения
- Озеленение
- Проезды
- Парковки
- Тротуары и дорожки
- Детские игровые площадки
- Спортивные площадки
- Площадка отдыха
- - Зеленые насаждения
- - Опоры наружного освещения
- - Бортовой камень
- Протопы
- Наземный пешеходный переход

Охранные зоны сетей

- размещение площадок допускается при условии согласования с эксплуатирующими организациями (водопровод, водосток, канализация, кабель связи, кабель мосэнерго, силовые кабели до 1 кВ)
- размещение площадок не допускается (теплосеть, газопровод, силовые кабели свыше 1 кВ, ТП)

Функциональное зонирование с учетом планировочных ограничений



Условные обозначения

- - Граница участка $S = 4,27$ га
- - Здания и сооружения (сущ.)
- - Зеленые насаждения (сущ.)
- - Основные направление пешеходного движения (сущ.)
- - Детские игровые площадки (для младшего возраста)
- - Детские игровые площадки (для старшего возраста)
- - Спортивная площадка
- - Площадка отдыха
- - Площадка для выгула собак
- - - - - Основные направление пешеходного движения (1,5 - 2 м, асфальтовое покрытие)
- - - - - Подход к площадкам (1,5 м, асфальтовое покрытие)
- - - - - Дорожки из бетонной плитки с просевом газона
- - Мост из деревянного настила

Охранные зоны сетей

- - размещение площадок допускается при условии согласования с эксплуатирующими организациями (водопровод, водосток, канализация, кабель связи, кабель мосэнерго, силовые кабели до 1 кВ)
- - размещение площадок не допускается (теплосеть, газопровод, силовые кабели свыше 1 кВ, ТП)

Функциональное зонирование

ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА
ДЛЯ МЛАДШЕГО ВОЗРАСТА (3-7 ЛЕТ)



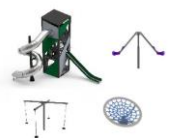
ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА
ДЛЯ МЛАДШЕГО ВОЗРАСТА (3-7 ЛЕТ)



СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА



ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА
ДЛЯ СРЕДНЕГО ВОЗРАСТА (7-14 ЛЕТ)



СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА



ПЛОЩАДКА ОТДЫХА



ПЛОЩАДКА ДЛЯ ВЫГУЛА СОБАК



СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА



ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА
ДЛЯ СРЕДНЕГО ВОЗРАСТА (7-14 ЛЕТ)



ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА
ДЛЯ МЛАДШЕГО ВОЗРАСТА (3-7 ЛЕТ)



Внимание, важно!

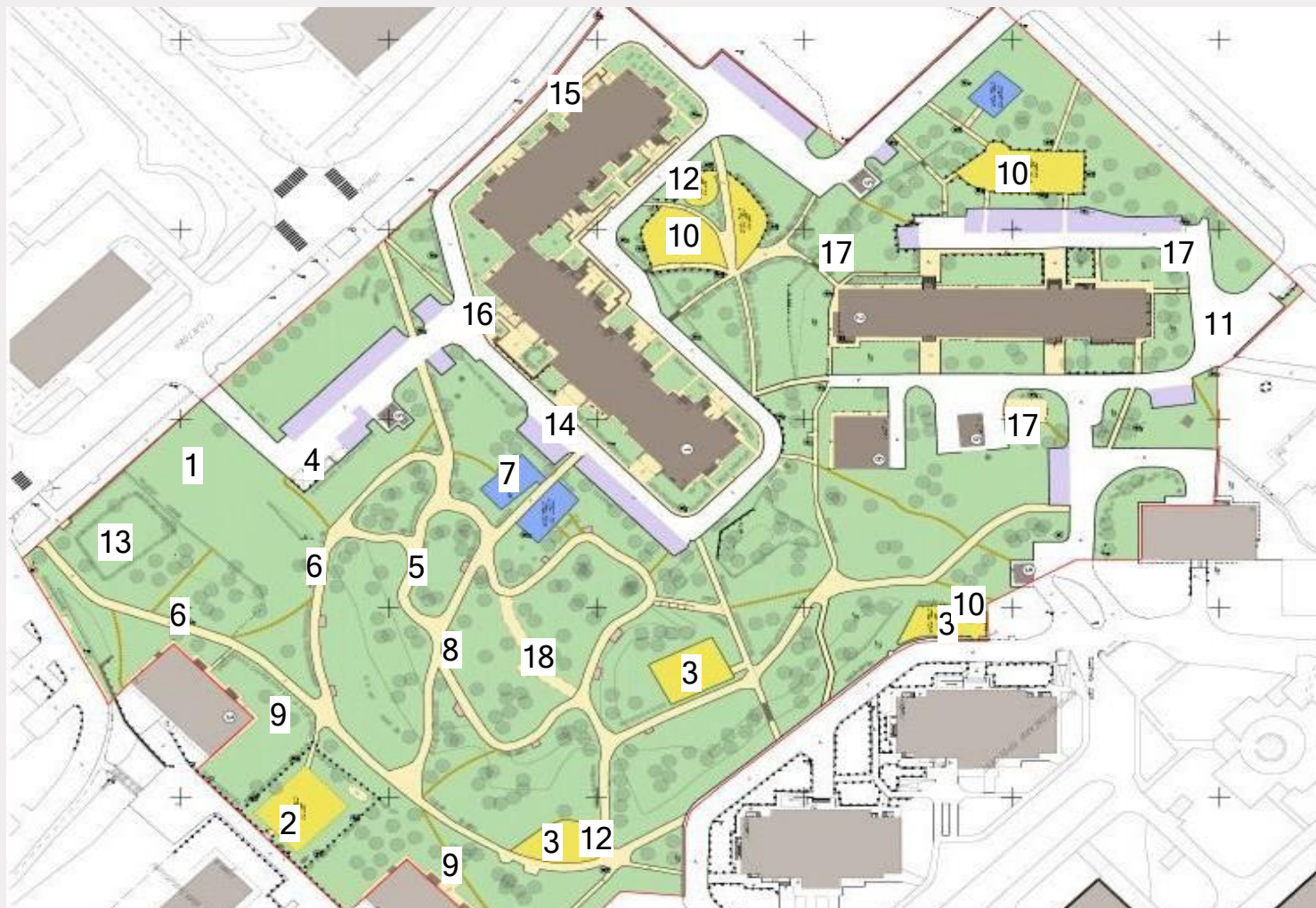
Изображения демонстрируют функционал оборудования, а не его внешний вид. Внешний вид может измениться.

Преимущества представленного проекта (по мнению жителей)

Жители согласились с предложенным функциональным зонированием и отметили, что оно учитывает пожелания, высказанные в ходе первой сессии, а также выделили множество преимуществ проекта:

- ❑ сохранение количества детских площадок на территории и их перепрофилирование под нужды детей разных возрастных групп
- ❑ перепланировка детской площадки за домом 8
- ❑ наполнение планируемых детских и игровых площадок: горки разной высоты, песочницы с навесом, качели, батуты, приспособления для лазанья
- ❑ сохранение количества спортплощадок, перепрофилирование их под разные потребности (воркаут, силовые тренажеры, эллипсы), а также добавление площадки для стритбола и ее планируемое расположение
- ❑ прогулочные маршруты и ремонт декоративного мостика
- ❑ наличие площадки для выгула собак

Предложения жителей по корректировке проекта



Сводная карта

Предложения жителей по корректировке проекта

№ места	Предложения по корректировке	Высказанные в ходе обсуждения возражения жителей и комментарии архитекторов
Предложения, связанные с исключением предложенных функциональных зон и элементов их наполнения		
1- Собачья площадка	Не оборудовать собачью площадку возле парковки	<p>Возражения одной части жителей: из-за площадки будет лай и неприятный запах</p> <p>Возражения другой части жителей: чтобы собаки никому не мешали на прогулочной части территории, им нужно отвести свое место, территория для собак устроена на удалении от других площадок</p>
Предложения, связанные с локализацией предложенных функциональных зон		
2- Детская площадка между д. 4 и 6 3- Детские площадки между д. 4 и 8	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Оставить площадки на прежних местах, не переносить их ближе к центру территории <input type="checkbox"/> При переносе детских площадок на новые места, на прежних местах не делать газон, а разбить клумбы и сделать зоны отдыха для пожилых людей, поставить скамейки 	<p>Возражения жителей: площадки там были всегда; есть опасения, что ради их переноса в другое место придется вырубить часть деревьев</p> <p>Комментарий архитекторов: площадки нельзя оставить на прежних местах, так как под ними проходит теплотрасса и газопровод</p>
Предложения, связанные с размерами функциональных зон		
4 - Площадка для ТБО на парковке	Уменьшить ее площадь, облагородить, скрыть контейнеры от глаз	<p>Комментарий архитекторов: количество мусорных контейнеров по нормативам зависит от количества жителей; площадка для крупногабаритного и строительного мусора необходима, и больше нет подходящего места</p>

Предложения жителей по корректировке проекта

№ места	Предложения по корректировке	Высказанные в ходе обсуждения возражения жителей и комментарии архитекторов
Предложения, связанные с дорожно-тротуарной сетью		
5 - Дорожка с уклоном в прогулочной части	Разделить на ступеньки и пандус для колясок, оборудовать опасный участок перилами	
6 - Дорожки по краям прогулочной части территории	Добавить на них освещение	
7 - Дорожка, ведущая к воркауту напротив 2 подъезда д. 8	Изменить расположение на более удобное, вписанное в сетку тропинок	
8 - Дорожки в прогулочной части территории	Спрямить маршрут, чтобы удобнее было ходить транзитом к метро	Возражения жителей: основная функция территории – прогулки, а не транзит
9 - Дорожки, рядом с д. 4 и 6	<input type="checkbox"/> Обустроить "народную тропу" <input type="checkbox"/> Скорректировать уклон дорожки, ведущей к д. 4	
Территория в целом	<input type="checkbox"/> Обновить покрытие дорожек <input type="checkbox"/> Обустроить "народные тропы"	
Предложения, связанные с безопасностью территории		
10- Детские площадки у д. 8 и 10	Обнести их живой изгородью, чтобы дети не выбегали на подъездные дорожки	

Предложения жителей по корректировке проекта

№ места	Предложения по корректировке	Высказанные в ходе обсуждения возражения жителей и комментарии архитекторов
Предложения, связанные с безопасностью территории		
11- Выезд со стороны д. 10	Установить там зеркало, чтобы было видно движение из-за поворота	Комментарий архитекторов: Это не входит в программу благоустройства территории
Предложения, связанные с наполнением функциональных зон		
7 - Спортивная зона напротив подъезда 2 д. 8	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Оставить функционал имеющихся тренажеров: колёса, тренажеры для рук ("крутилки"), слалом <input type="checkbox"/> Не устанавливать стол для пинг-понга или перенести его ближе к площадке для стритбола 	Возражения жителей: На тренажерах, которые планируется заменить, занимаются пенсионеры Возражения жителей: Шум от пинг-понга побеспокоит обитателей квартир на нижних этажах
12- Площадки старших детей и подростков	Не устанавливать качели-"тарзанки"	Возражения жителей: Эти качели опасны для детей
Территория в целом	Установить побольше скамеек	
Предложения, связанные с добавлением функциональных зон к предложенному плану зонирования		
13- Участок за площадкой ТБО, где сейчас частный огород	Предусмотреть там место для "общественных грядок"	
8 - Зоны отдыха в прогулочной части территории	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Установить столики для шахмат и других настольных игр <input type="checkbox"/> Установить беседки 	Возражения жителей: столики и беседки могут привлечь выпивающие компании

Предложения жителей по корректировке проекта

№ места	Предложения по корректировке	Высказанные в ходе обсуждения возражения жителей и комментарии архитекторов
Прочие предложения		
14- Место возле 2 подъезда д. 8	Установить на тротуаре антипарковочные столбики	
15- Пространство напротив 5 подъезда д. 8	Облагородить, установить новую скамейку и урну	
6 - Подъездная дорожка и тротуар возле подъезда 3 д. 8	Скорректировать большой перепад высот, сделать тротуар более безопасным в зимнее время, когда гололед	
17- Пространство между д. 8 и 10, а также вокруг д. 10, парковка рядом с мусорной площадкой	Добавить освещение	
18- Декоративный мостик	Не увеличивать его длину и габариты, поскольку мост декоративный	Возражение некоторых жителей: Не видят в этом практического смысла, так как мостик декоративный
15- Фонарные столбы с внешней стороны д. 8	Уменьшить размер столбов, сделать так, чтобы столб не занимал всю ширину тротуара	Комментарий архитекторов: Чтобы изменить эти столбы, необходимо согласование с балансодержателем
Территория в целом	<input type="checkbox"/> Решить проблему подтоплений <input type="checkbox"/> Высадить на территории как можно больше деревьев <input type="checkbox"/> Разбить на территории клумбы и высадить кусты, в том числе в виде живых изгородей	

Предложения жителей по корректировке проекта

Карта территории с нанесенными предложениями по корректировке, сформулированными в ходе групповой работы жителей: Стол № 1



Предложения жителей по корректировке проекта

Карта территории с нанесенными предложениями по корректировке, сформулированными в ходе групповой работы жителей: Стол № 2



Предложения жителей по корректировке проекта



Карта территории с нанесенными предложениями по корректировке, сформулированными в ходе групповой работы жителей: Стол № 3

Предложения жителей по корректировке проекта

Карта территории с нанесенными предложениями по корректировке, сформулированными в ходе групповой работы жителей: Стол № 4



Итоги голосования за спорные предложения жителей по корректировке проекта

Предложения, вызвавшие дискуссию среди жителей	За	Против
Собачья площадка	23	9
Установка антипарковочных столбиков на тротуаре возле 3-го подъезда дома 8	15	1
Сократить место для площадки ТБО	14	11
Наличие столов для пинг-понга	12	5
Детская площадка в центре прогулочной части территории	12	6
Тарзанка для детей на одной из площадок	7	4

Итоги голосования за спорные предложения жителей по корректировке проекта

Предложения, вызвавшие дискуссию среди жителей	За	Против
Перенести столы для пинг-понга ближе к площадке для стритбола	5	13
Увеличение длины декоративного мостика	3	9
Скорректировать маршрут части дорожек, чтобы было удобнее ходить транзитом к метро	2	9

Итоги голосования за спорные предложения жителей по корректировке проекта

Лист со списком предложений и зелеными стикерами, при помощи которых жители голосовали за понравившиеся им предложения

За	КОРРЕКТИРОВКИ	против
	Изменить дорожки (Стрелки)	
	Собачья площадка	
	нефехесты как-порт к стритболу	
	Сохранить идею про площадку до 4-х этажей процесса	
	детская площадка по середине там были бензобаки	
	как-порт у футболки	
	маршрут у футболки	
	мост увеличивать	
	аппаркобочка с полки около парков	
	5/3 по дороге 8 пол	

ЗАО, РАМЕНКИ, УЛ. СТОЛЕТОВА, Д.4,6,8,10

Заключение

В ходе второй встречи жителей с архитекторами:

- ❑ Жителям представлен план функционального зонирования общественной территории
- ❑ Собраны предложения по корректировке проекта от жителей:
 - ❑ пешеходные дорожки: обезопасить участки с уклоном, легализовать протопы, осветить дорожки по краям территории, обновить покрытие, оставить декоративный мостик прежнего размера
 - ❑ детские и игровые площадки: перемещать без ущерба для деревьев, установить безопасные качели, обнести живой изгородью
 - ❑ спортивные площадки: сохранить тренажеры для пенсионеров, столы для пинг-понга оставить на прежнем месте
 - ❑ собачья площадка: оборудовать с учетом интересов жителей домов 6 и 8
 - ❑ зоны отдыха: установить скамейки, отвести место для "культурных грядок"
 - ❑ озеленение: сохранить существующие деревья и высадить новые, разбить клумбы, посадить кустарники
 - ❑ подъездные дорожки: обезопасить участок с уклоном, установить антипарковочные столбики, спланировать тротуары с учетом больших фонарных столбов, решить проблему луж



Заключение

Проект в своих основных положениях одобрен горожанами в части зонирования и функционала территории. Есть частные коррективы и дополнения для дальнейшей проработки

Встреча стала второй из трех запланированных по программе соучаствующего проектирования. Материалы встречи переданы архитекторам, которые на основании пожеланий жителей будут корректировать проектные решения для следующих встреч.

