

Отчет по результатам Сессии по Проекту Соколиная Гора

Вторая Сессия (встреча) :
20.05.2024 г.

По адресу (место проведения Сессии):
5-я улица Соколиной горы, д.19, к. 2, Библиотека №87

2024 г.

ПРОГРАММА МЭРА МОСКВЫ
мой район

Проектируем
район

Оглавление

| | |
|--|----|
| Введение | 3 |
| Ход встречи | 4 |
| Анализ территории | 5 |
| Функциональное зонирование | 6 |
| Преимущества представленного проекта (по мнению жителей) | 8 |
| Предложения по корректировке проекта | 9 |
| Итоги голосования за лучшие предложения | 18 |
| Заключение | 22 |



Введение

Формат

соучаствующего проектирования подразумевает активное вовлечение жителей ближайших домов в создание проектов, что делает их фактически основными авторами будущего благоустройства общественного пространства

Формат реализуется в столице в рамках программы Мэра Москвы «Мой район», участником которой стала в 2024 г. территория по адресу: **3-я улица Соколиной горы, д. 21**

Цель

второй встречи жителей с архитекторами — презентация функционального зонирования общественного пространства командой архитекторов и сбор обратной связи от жителей



Ход встречи

Место проведения:

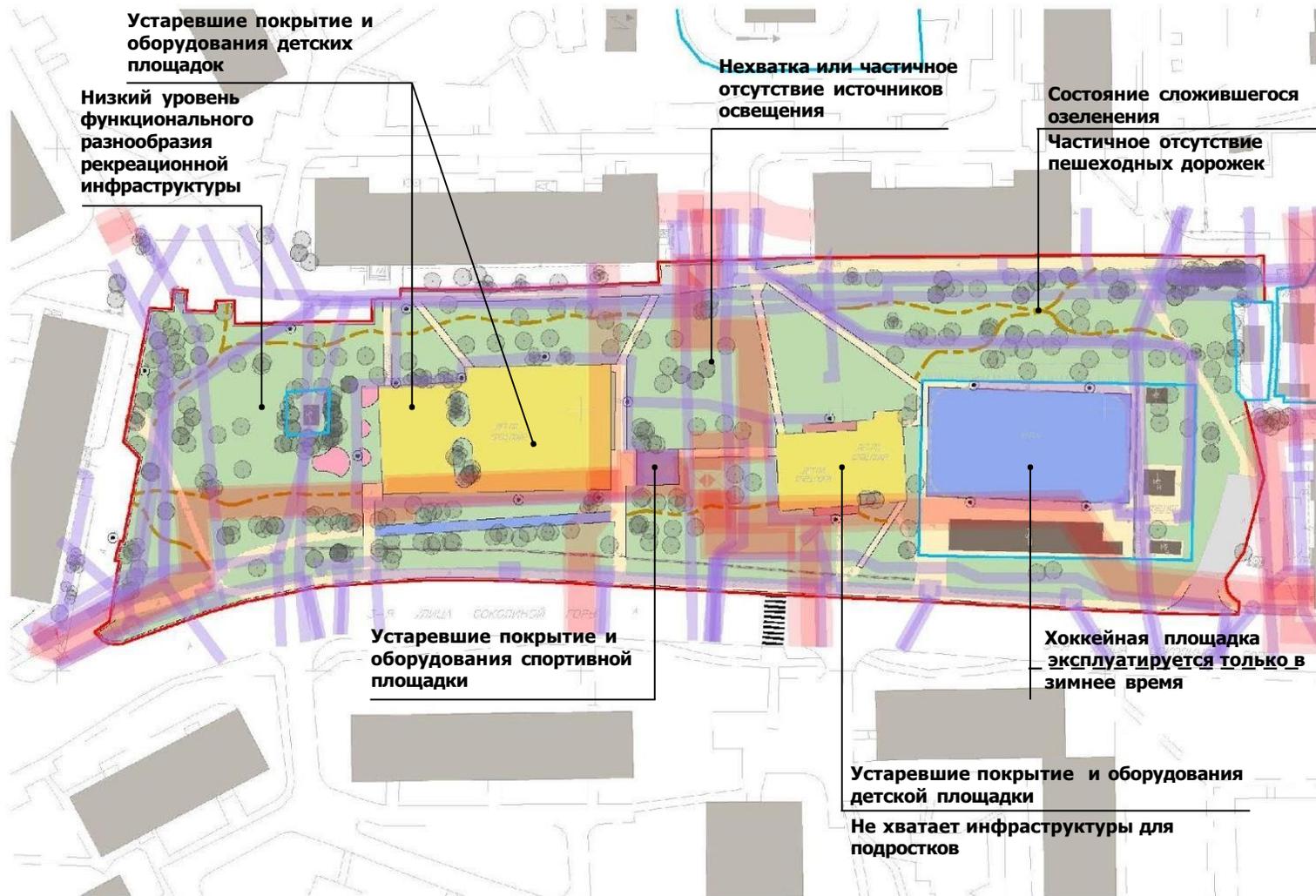
ВАО, город Москва, 5-я улица Соколиной горы, дом 19, корпус 2 (Библиотека № 87)

Этапы работы:

1. Ознакомление жителей с программой «Мой район», итогами первой встречи и планом предстоящих мероприятий соучаствующего проектирования
2. Презентация функционального зонирования от архитекторов
3. Работа в группах с проектными материалами
4. Выступление команд с комментариями к зонированию архитекторов и обсуждение
5. Голосование за лучшие предложения и подведение итогов встречи



Анализ территории



Условные обозначения

- Граница участка S = 1,28 га
- Граница территории с ограниченным доступом
- Здания и сооружения
- Озеленение
- Проезды
- Парковки
- Тротуары и дорожки
- Детские игровые площадки
- Спортивные площадки
- Площадка отдыха
- Зеленые насаждения
- Опоры наружного освещения
- Бортовой камень
- Протопы
- Наземный пешеходный переход

Охранные зоны сетей

- размещение площадок допускается при условии согласования с эксплуатирующими организациями (водопровод, водосток, канализация, кабель связи, кабель мосэнерго, силовые кабели до 1кВ)
- размещение площадок не допускается (теплосеть, газопровод, силовые кабели свыше 1кВ, ТП)

Функциональное зонирование с учетом планировочных ограничений



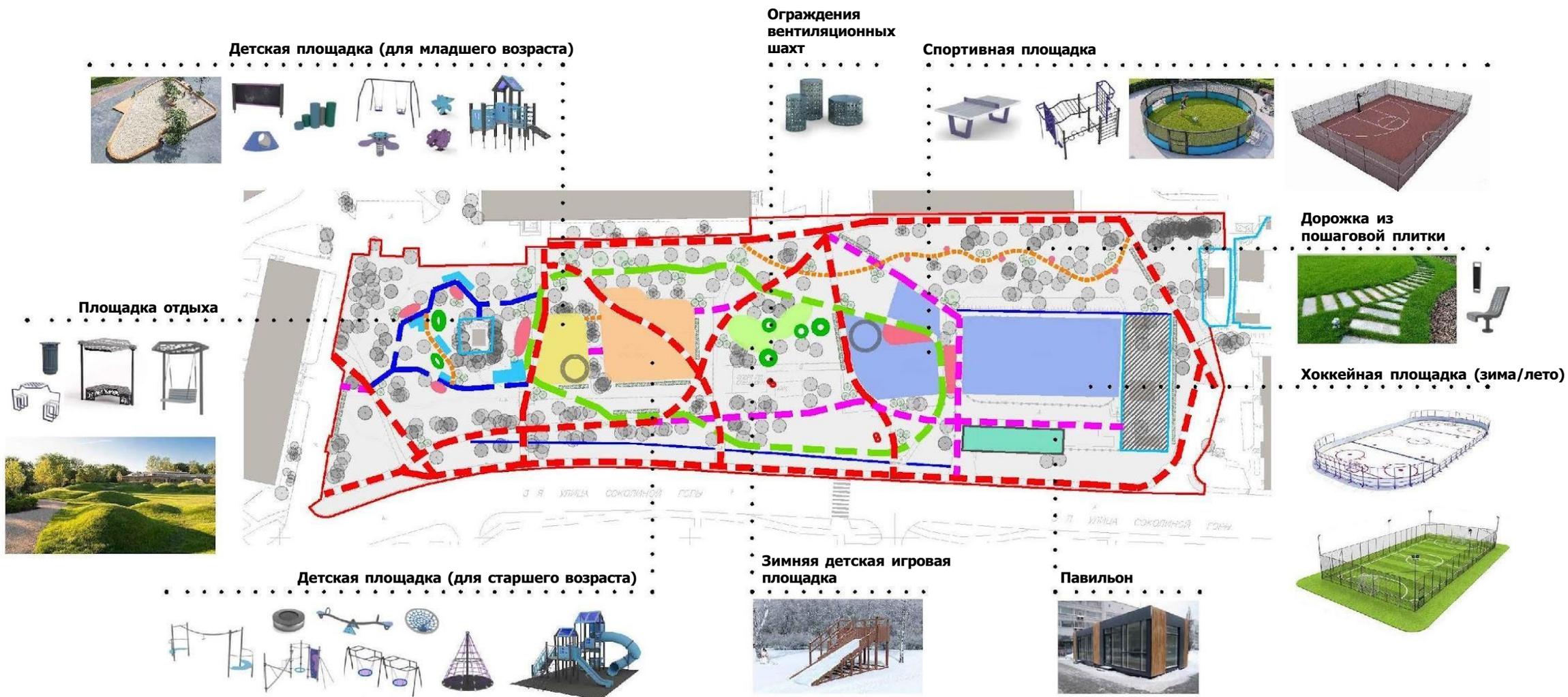
Условные обозначения

- Граница участка S = 1,28 га
- Граница территории с ограниченным доступом
- Здания и сооружения (сущ.)
- Зеленые насаждения (сущ.)
- Основные направление пешеходного движения (сущ.)
- Наземный пешеходный переход (сущ.)
- Зимняя детская игровая площадка
- Детские игровые площадки (для младшего возраста)
- Детские игровые площадки (для старшего возраста)
- Спортивная площадка
- Площадка отдыха
- Сооружение
- Основные направление пешеходного движения (1,5м, асфальтовое покрытие)
- Прогулочные дорожки (1,5 м, гранитный отсев)
- Беговая дорожка 250м (1,5м, резиновое покрытие)
- Подход к площадкам (1,5 м, асфальтовое покрытие)
- Дорожки из бетонной плитки с просевом газона
- Цветники
- Зеленые насаждения
- Шумозащитное ограждение

Охранные зоны сетей

- размещение площадок допускается при условии согласования с эксплуатирующими организациями (водопровод, водосток, канализация, кабель связи, кабель мосэнерго, силовые кабели до 1 кВ)
- размещение площадок не допускается (теплосеть, газопровод, силовые кабели свыше 1 кВ, ТП)

Функциональное зонирование



Внимание, важно!

Изображения демонстрируют функционал оборудования, а не его внешний вид. Внешний вид может измениться.

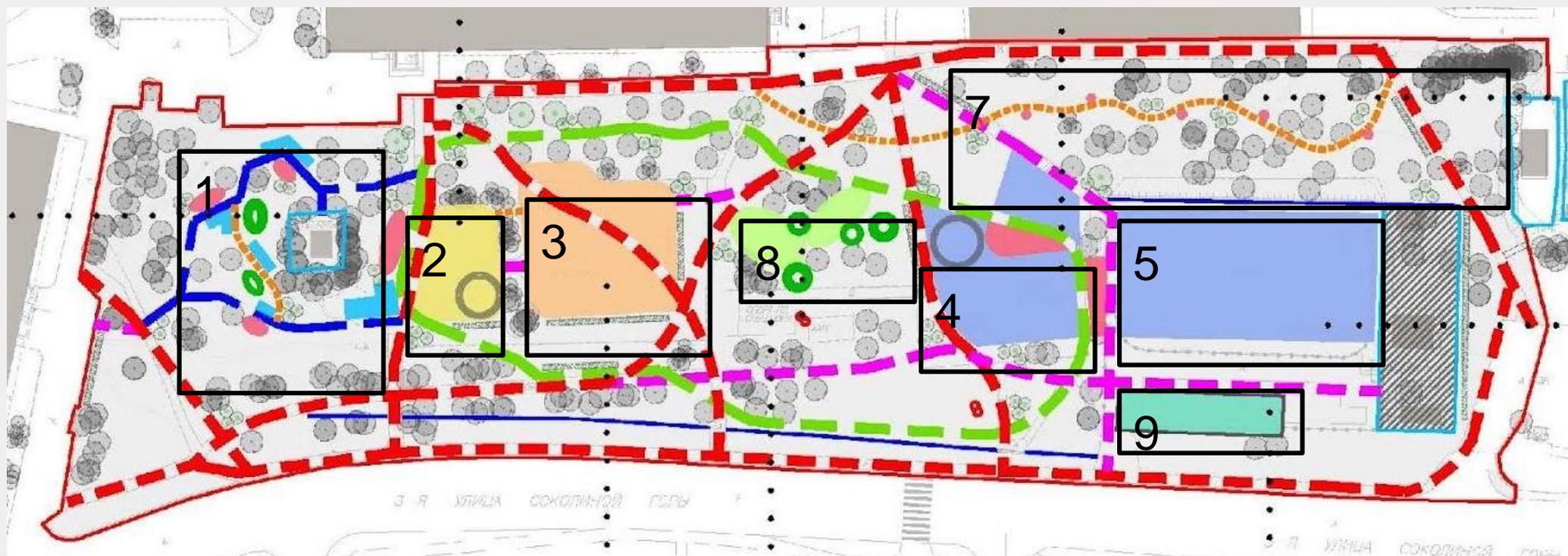
Преимущества представленного проекта (по мнению жителей)

Жители согласились с предложенным функциональным зонированием и отметили, что оно учитывает пожелания, высказанные в ходе предыдущих обсуждений, а также выделили множество преимуществ проекта:

- сохранение голубятни у дома 19
- наполнение детских и игровых площадок: качели, тарзанки, батуты, развивающие игровые элементы
- увеличение количества спортивных объектов: площадки для воркаута, стритбола, столы для настольного тенниса
- использование существующей хоккейной (зимней) площадки в летнее время
- формы геопластики, предлагаемые в проекте
- лавочки с перголами в зоне тихого отдыха
- павильон с функционалом для детей

Предложения жителей по корректировке проекта

Сводная карта



Предложения жителей по корректировке проекта

| № места | Предложение по корректировке |
|--|---|
| 1 - Зона для тихого отдыха у Голубятни | 1) Заменить альпийские горки и клумбы на кусты сирени, акации, шиповника 2) Создать клумбы для активных жителей, которые будут за ними ухаживать 3) Заменить прогулочную плитку на более безопасный тип покрытия: соты, асфальт и др. |
| 2,3 - Детские и игровые площадки | 1) Сделать живую изгородь вокруг детской площадки для безопасности 2) Добавить домики из пластика или дерева (в т.ч. домик, стилизованный под теремок XVII века), горки разной высоты, закрытую песочницу |
| 4,5 - Спортивные площадки | 1) Добавить силовые и динамические тренажеры 2) Заменить панн-футбол на волейбольную или баскетбольную площадку |
| 7 - Прогулочная зона | 1) Прогулочная плитка небезопасна - заменить прогулочную плитку на более безопасный тип покрытия: соты, асфальт, гравий и др. 2) Урны для собачьих отходов стоит убрать из соображений санитарной безопасности, дополнительный аргумент – никто не будет ими пользоваться (предложение устраивало лишь часть жителей) |
| 8 - Зимние горки | 1) Разноуровневые зимние горки: сделать зимнюю горку с одним входом и двумя горками разной высоты |
| 9 - Павильон | 1) Добавить комнату матери и ребенка |
| Пешеходные дорожки по периметру территории | 1) Увеличить беговую дорожку за счет парковки у дома 19 по 3-ей улице Соколиной горы 2) Сделать пешеходный переход у дома 19 по 3-ей улице Соколиной горы |
| Прочие предложения по благоустройству территории | 1) Предусмотреть место для праздников на территории (где можно поставить ель на Новый год и др.) 2) Заменить вертящиеся стулья на антивандальные лавочки 3) Устранить подтопления по периметру территории разуклонкой или иными средствами 4) Поставить разнообразные информационные и предупреждающие стенды: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> информационные (история района) <input type="checkbox"/> предупреждающие маргинальные действия – курение, распитие алкогольных напитков 5) Поставить шумоподавляющие экраны (невозможно в рамках благоустройства, так как является капитальным сооружением) |

Предложения жителей по корректировке проекта

Предложения, вызвавшие разногласия жителей

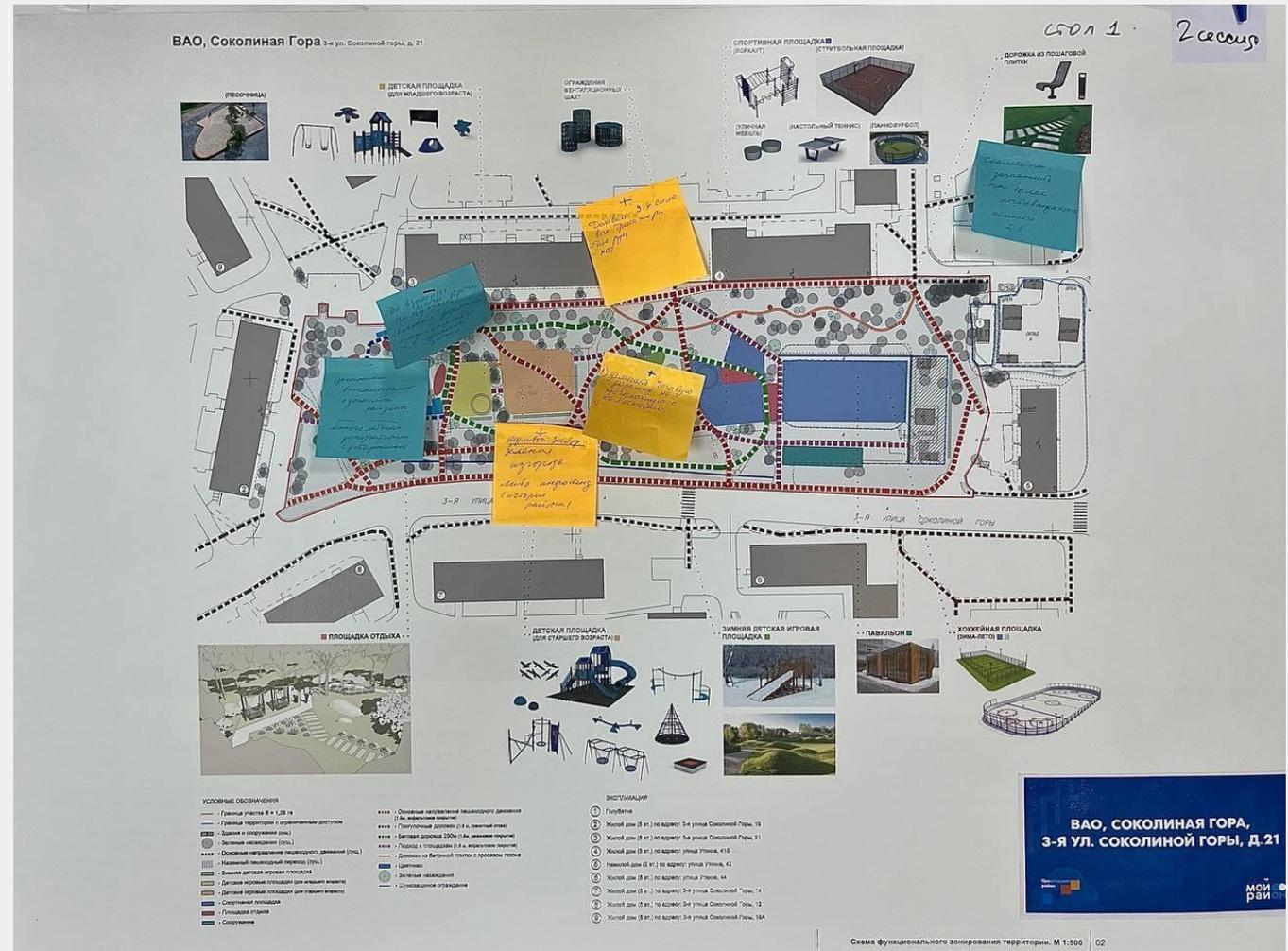
- ❑ Установка урн для собачьих отходов
Возражение:
Часть жителей считают, что ими не будут пользоваться
- ❑ Установка батутов
Возражение:
Противники этого игрового объекта считают их непрактичными и сложными в обслуживании
- ❑ Сохранение голубятни у домов 19 и 21 по 3-ей улице Соколиной горы
Возражение:
Голубятня не содержится в порядке хозяином и востребована маргинальными элементами
Комментарии архитекторов:
Объект эксплуатируется частным лицом, мы не можем повлиять на него в рамках проекта благоустройства

Предложения, которые невозможны в рамках благоустройства. Комментарии архитекторов

- ❑ Создание беговой дорожки по периметру всей территории
Комментарий архитекторов:
Невозможно, так как на территории плотная древесно-кустарниковая растительность и подземные коммуникации, а часть территории для потенциального маршрута лежит вне границ проектирования
- ❑ Проектирование пешеходного перехода
Комментарий архитекторов:
Обозначенная территория не входит в границы благоустройства
- ❑ Установка полноценной дренажной системы
Комментарий архитекторов:
Планируется решить проблему подтоплений разуклонкой
- ❑ Установка шумозащитного экрана
Комментарий архитекторов:
Невозможно в рамках благоустройства, поскольку является капитальным сооружением

Предложения жителей по корректировке проекта

Карта территории с нанесенными предложениями по корректировке, сформулированными в ходе групповой работы жителей: Стол № 1



Предложения жителей по корректировке проекта



Карта территории с нанесенными предложениями по корректировке, сформулированными в ходе групповой работы жителей: Стол № 5

Итоги голосования за лучшие предложения жителей по корректировке проекта

| Лидирующие предложения | Голоса |
|---|-----------|
| Сделать волейбольную или баскетбольную площадку вместо площадки для панна-футбола | 18 |
| Пересмотреть конфигурацию дорожек (на существующем плане высокая плотность дорожек и слишком много пересечений) | 15 |
| Установить домик на детской площадке (детскую площадку), стилизованный под теремок XVII века | 13 |
| Установить динамические и силовые тренажеры | 12 |
| Засадить тихую зону у голубятни кустами сирени, шиповника, акации | 11 |
| Сделать прогулочную дорожку на месте беговой дорожки | 9 |
| Сделать закрытую песочницу с бортом | 8 |



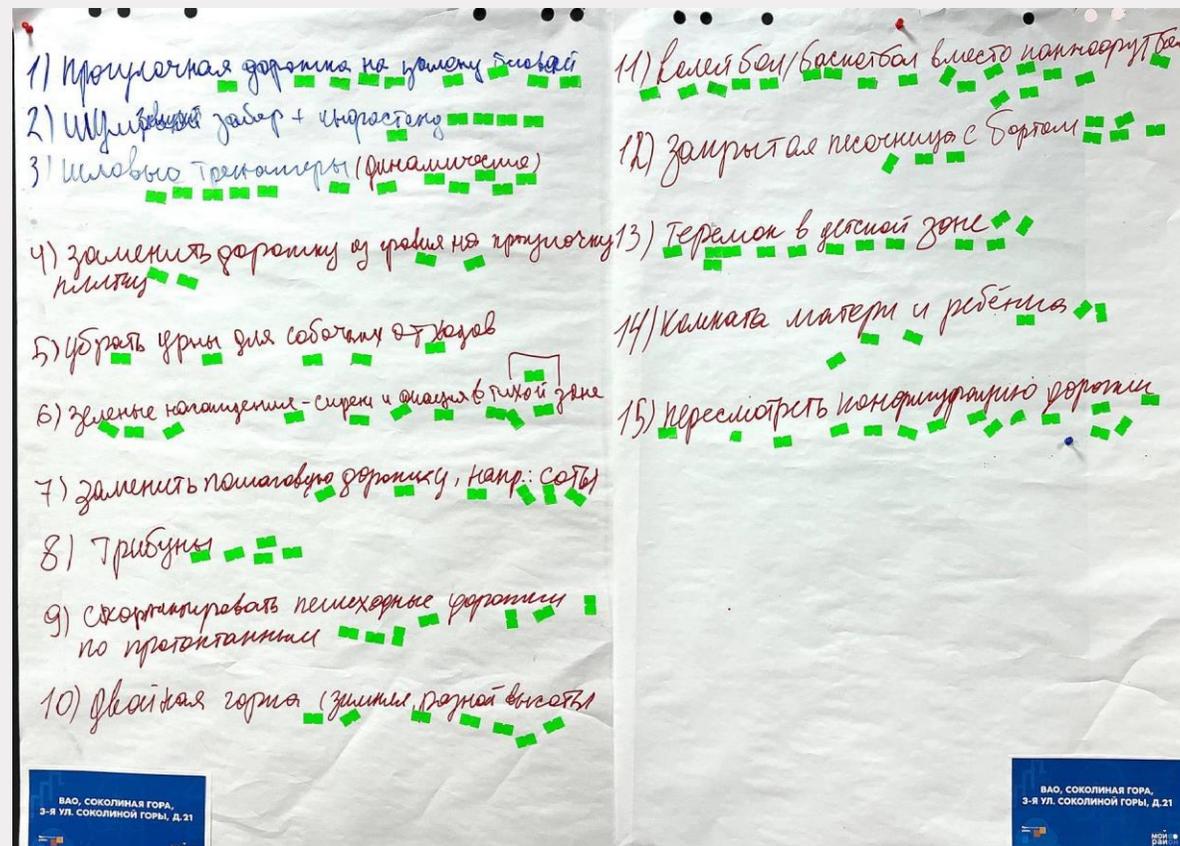
Итоги голосования за лучшие предложения жителей по корректировке проекта

| | |
|--|----------|
| Сделать закрытую песочницу с бортом | 8 |
| Скорректировать пешеходные дорожки, опираясь на дорожки, протоптанные жителями | 7 |
| Сделать двойную зимнюю горку (две горки разной высоты с одним входом) | 7 |
| Сделать комнату матери и ребенка | 6 |
| Заменить прогулочную плитку на более безопасный тип покрытия (например, соты) | 6 |
| Убрать урны для собачьих отходов | 5 |
| Установить трибуны на футбольной / хоккейной площадке | 5 |
| Установить шумозащитные экраны с информационными стендами | 5 |
| Заменить дорожку из гравия на прогулочную плитку | 4 |



Итоги голосования за лучшие предложения жителей по корректировке проекта

Листы со списком предложений и зелеными стикерами, при помощи которых жители голосовали за понравившиеся им предложения



Заключение

В ходе второй встречи жителей с архитекторами удалось:

- ❑ Представить жителям план функционального зонирования общественной территории
- ❑ Собрать предложения по корректировке проекта от жителей:
 - ❑ пешеходные дорожки (изменить планы по покрытию дорожек, сократить количество дорожек и их пересечений, а также скорректировать дорожки по существующим протоптаным, заменить беговую дорожку на пешеходную)
 - ❑ детские и игровые площадки (добавить двухуровневую зимнюю горку, домик для детей – стилизацию под терем XVII века, закрытую песочницу)
 - ❑ спортивные площадки (добавить динамические / силовые тренажеры, добавить волейбольную / баскетбольную площадки, добавить трибуны на футбольную / хоккейную площадку)
 - ❑ озеленение (добавить кустовое озеленение в зоне тихого отдыха (у голубятни) – сирень, акация, шиповник)



Заключение

Проект в своих основных положениях одобрен горожанами в части зонирования и функционала территории. Корректировки касаются технического воплощения концепции и деталей благоустройства. Концепция требует незначительных доработок и детализации одобренных решений

Встреча стала второй из трех запланированных по программе соучаствующего проектирования. Материалы встречи переданы архитекторам, которые на основании пожеланий жителей будут корректировать проектные решения для следующих встреч

