

# Отчет по результатам Сессии по проекту Чертаново Центральное

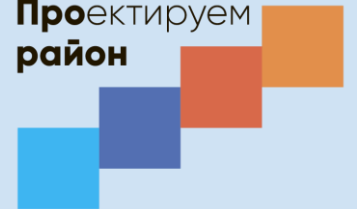
Третья Сессия (встреча):  
18.07.2024 г.

По адресу (место проведения Сессии):  
Ул. Кировоградская д. 16, к.3 ГБУ «Жилищник района Чертаново  
Центральное»

2024 г.

ПРОГРАММА МЭРА МОСКВЫ  
**мой район**

**Проектируем  
район**



# Оглавление

Введение	3
Ход встречи	4
Общий план благоустройства	5
Какие пожелания жителей учтены в концепции благоустройства	6
Вопросы участников встречи и ответы архитекторов	7
<input type="checkbox"/> Мемориальная символика Парка им. 30-летия Победы в Великой Отечественной войне	7
<input type="checkbox"/> Озеленение	7
<input type="checkbox"/> Функциональное зонирование и размещение площадок	8
<input type="checkbox"/> Наполнение и оборудование функциональных зон	9
<input type="checkbox"/> Прочие вопросы	11
Предложения жителей по корректировке проекта	12
Заключение	20



# Введение

## Формат

соучаствующего проектирования подразумевает активное вовлечение жителей ближайших домов в создание проектов, что делает их фактически основными авторами будущего благоустройства общественного пространства

Формат реализуется в столице в рамках программы Мэра Москвы «Мой район», участником которой стала в 2024 г. территория по адресу : **ул. Кировоградская, д. 20 корп.3, д.22 (Парк им.30-летия Победы).**

## Цель

третьей встречи жителей с архитекторами — презентация концепции благоустройства архитекторами и сбор обратной связи от жителей

## Задачи третьей встречи:

- Представить концепцию благоустройства общественной территории
- Обсудить с жителями возникшие вопросы, зафиксировать пожелания по корректировке проекта



# Ход встречи

## Место проведения:

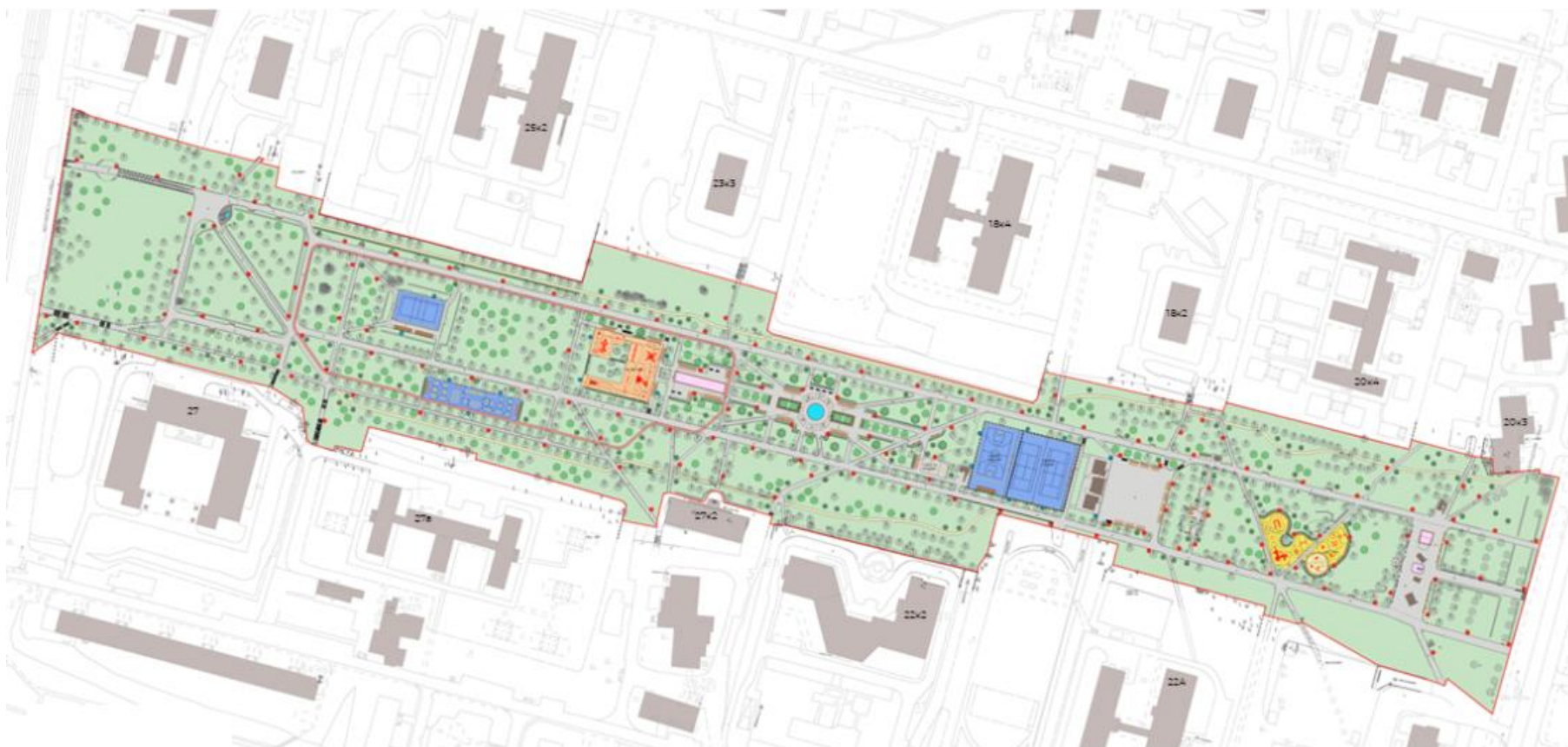
ул. Кировоградская, д. 16к3 (ГБУ Жилищник района Чертаново Центральное)

## Этапы работы:





















1. Вводная часть: рассказ о программе «Мой район», итоги предыдущих сессий
2. Презентация концепции от архитекторов
3. Вопросы участников встречи и ответы архитекторов
4. Обсуждение представленной концепции в группах и общая дискуссия



# Общий план благоустройства



## Условные обозначения

-  - Здания и сооружения
-  - Граница участка S = 7,8 га
-  - Существующие зеленые насаждения
-  - Проектируемые зеленые насаждения
-  - Озеленение
-  - Тротуары и дорожки
-  - Дорожки для выгула собак
-  - Лестницы
-  - Беговая дорожка
-  - Дорожки из пошаговой плитки
-  - Песочница
-  - Детские игровые площадки (7-14 лет)
-  - Детские игровые площадки (1-7 лет)
-  - Спортивные площадки
-  - Детское оборудование
-  - Спортивное оборудование
-  - Скамьи и урны
-  - Навесы
-  - Парковые качели
-  - Проектируемое освещение

## Какие пожелания жителей учтены в концепции благоустройства

- Максимально сохранить зеленые зоны и не жертвовать ими ради функциональных зон
- Дополнить имеющееся озеленение (предполагается высадить следующие деревья, кустарники и цветущие растения: пихта сибирская, дуб красный, липа европейская, клен сахаристый, каштан конский, клен остролистный Роял ред, яблоня Недзвецкого, яблоня Эверест, кизильник блестящий, пузыреплодник калинолистный, сирень обыкновенная «Небо Москвы», чубушник венечный)
- Дополнить освещение
- Добавить информационные стенды, посвященные мемориальной тематике парка
- Не менять местами детскую площадку и зону тихого отдыха у цветника
- Сохранить имеющийся функционал (мемориальная зона, детские и спортивные площадки, зоны тихого отдыха, сцена)
- Обновить и разнообразить наполнение функциональных зон (оборудование детских и спортивных площадок)
- Обновить сцену
- Добавить волейбольную площадку (без потери имеющихся деревьев и уже существующих спортивных зон)
- Добавить беговую дорожку

В концепции благоустройства территории представлены планируемое зонирование парка, рекомендуемые покрытия, элементы системы освещения, зеленые насаждения и оснащение площадок. Концептуальные предложения могут быть откорректированы при разработке проектно-сметной документации с учетом требований согласующих организаций

## Вопросы участников встречи и ответы архитекторов.

### Мемориальная символика парка

**Где в проекте отражена концепция Парка Победы?  
Ведь это первый парк Победы, его заложили ветераны.**

Да, это очень важно. Проект предполагает обновление входных групп с учетом мемориальной символики парка, обновление мемориальной площади с экспозицией военной техники (ремонт постаментов в мемориальной зоне, замена уличных малых архитектурных форм на современные и удобные), установку информационных стендов, на которых можно будет разместить историческую информацию.

### Озеленение

**Есть ли деревья, вызывающие аллергию, среди тех, которые собираются высадить?**

Использован рекомендуемый ассортимент растений для московского благоустройства, стандартный для общественных парков

**Кто будет ухаживать за озеленением?**

Вопросами содержания территории занимается управляющая компания (ГБУ “Жилищник”)

## Вопросы участников встречи и ответы архитекторов. Функциональное зонирование и размещение площадок

**Существующие спортивные площадки (баскетбольная площадка, теннисные корты, столы для настольного тенниса) останутся на прежнем месте?**

Да, предусмотрен перенос только зоны воркаута по пожеланиям жителей на 2-й встрече, расположение остальных спортивных зон не меняется

**Новую волейбольную площадку предложено разместить на месте, которое раньше было тихим и пользовалось популярностью у молодых мам с колясками и пенсионеров. Можно ли ее передвинуть ближе к остальным спортивным площадкам?**

Выбранное для волейбольной площадки место является единственным, где ее размещение возможно без ущерба для зеленых насаждений и потери уже существующих функциональных площадок.

Предусмотрены другие аллеи для отдыха, которые компенсируют изменения

(Примечание: на второй встрече участники проголосовали за то, чтобы добавить волейбольную площадку, но не за счет удаления теннисных кортов или других спортивных площадок)

**Можно ли выделить отдельную площадку для занятий программы "Активное долголетие", чтобы их тренировки не вытесняли детей с баскетбольной площадки?**

Предложение будет рассмотрено, но это необходимо сделать рационально: если делать отдельную зону для каждой группы, пользующейся парком, это приведет к сокращению зон озеленения, т.к. площадь парка ограничена

## Вопросы участников встречи и ответы архитекторов. Наполнение и оборудование функциональных зон

### Спортивные зоны

#### Предусмотрена ли замена спортивного оборудования?

Да, будет полное обновление оборудования, ограждений и покрытий в спортивных зонах

#### Какое будет покрытие в спортзонах?

**Резиновое покрытие изнашивается.**

#### Возможно ли использование покрытия

**Хард?**

Предложение по замене резинового покрытия на хард будет рассмотрено при корректировке концепции по итогам встречи

(Примечание: Хард - бесшовное покрытие, основанное на чередовании слоев акриловой смеси)

### Детские площадки

#### Будут ли скамьи вокруг детских площадок?

Да, они предусмотрены

#### Планируются ли батуты на детской площадке для старшего возраста?

Да, в проекте предложены встраиваемые батуты

## **Вопросы участников встречи и ответы архитекторов. Наполнение и оборудование функциональных зон**

### **Зоны тихого отдыха**

#### **Можно ли заменить имеющийся фонтан на сухой?**

Еще не вышел срок эксплуатации имеющегося фонтана. Он будет отремонтирован

#### **Можно ли сделать беседку для тихого отдыха (например, пенсионеры смогут играть в домино, шахматы и другие игры)?**

В проекте предусмотрена зона тихого отдыха со столами для шахмат под навесами от солнца и дождя. Будет рассмотрена возможность замены навеса беседкой или увеличения навеса

#### **Возможно ли размещение такой беседки в яблоневом саду?**

Есть опасения, что размещение закрытой беседки в таком уединенном месте привлечет туда маргинальный контингент, поскольку эта территория расположена уединенно

## **Вопросы участников встречи и ответы архитекторов. Прочие вопросы**

### **Будет ли в парке ограничено движение самокатов?**

Планируется подать заявку на введение на территории парка зоны ограничения скорости шеринговых электросамокатов

### **Увеличится ли количество урн для мусора?**

Да, их станет больше, чем в настоящее время

### **Гравийная дорожка для выгуливающих собак не травмоопасна для животных?**

Этот материал часто используется на специализированных площадках для выгула животных

### **Можно ли перенести в другое место или визуально замаскировать общественный туалет рядом со входом со стороны ул. Кировоградская, добавить дополнительный туалет со стороны ул. Чертановская?**

Это не входит в план благоустройства

## Отношение жителей к проекту Стол № 1

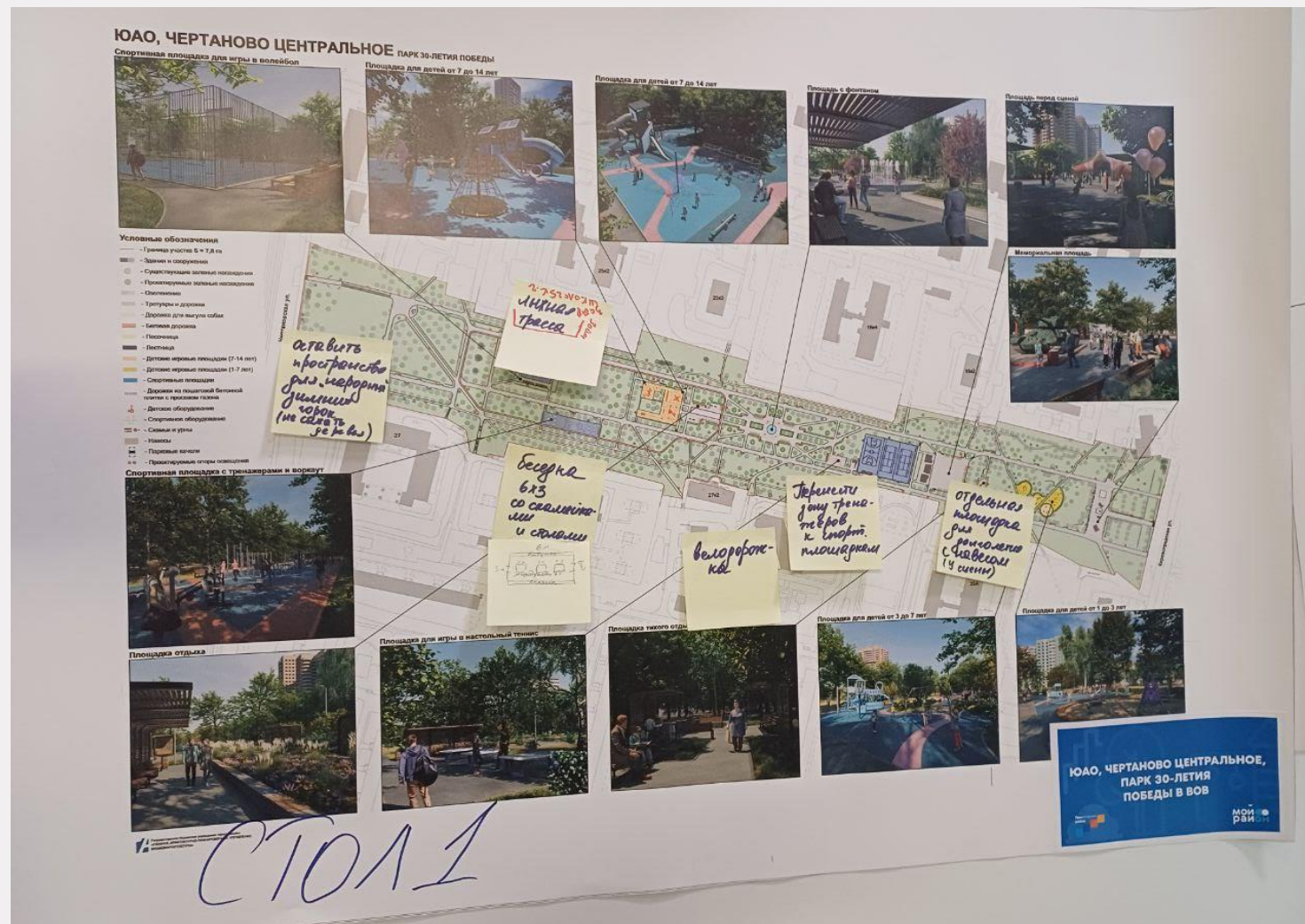
### Положительные оценки жителей получили следующие проектные решения:

- ❑ Общая позитивная оценка проекта

### Предложения по корректировке проекта:

- ❑ Не переносить воркаут из основной спортивной зоны.  
\*Комментарий архитектора: воркаут перенесен по итогам обсуждений на предыдущих встречах
- ❑ Добавить отдельную площадку для занятий “Активного долголетия” (например, под тентом у сцены)
- ❑ Добавить велодорожку, соединяющую ул. Кировоградская и Чертановская.  
\*Комментарий архитектора: выделение отдельной велосипедной дорожки невозможно без ущерба для зон озеленения
- ❑ Сделать беседку в зоне тихого отдыха
- ❑ На склоне у входа с ул. Чертановской не высаживать деревья там, где проходит стихийная зимняя горка

# Отношение жителей к проекту Стол № 1



Рабочая карта с вынесенными на стикеры предложениями по корректировке, сформированными в процессе групповой работы за столом №1

## Отношение жителей к проекту Стол № 2

### Положительные оценки жителей получили следующие проектные решения:

- Положительных оценок нет

### Предложения по корректировке проекта:

- Оформить вход в парк со стороны ул. Кировоградская в соответствии с мемориальной символикой (предложенное в проекте благоустройства оформление входной группы не устраивает)
- Преобразовать ведущую к мемориальной зоне аллею в аллею Главных сражений Великой Отечественной войны, дополнив стендами с описанием генеральных битв ВОВ
- В конце аллеи установить интерактивный информационный терминал «Никто не забыт, ничто не забыто»
- Задекорировать расположенный на мемориальной площади общественный туалет живой изгородью либо перенести в другое место
- Сделать вертикальное озеленение (многоярусные клумбы)
- Использовать гипоаллергенные растения при озеленении
- Выделить место притяжения для подростков – достаточно камерное и уединенное
- Перенести волейбольную площадку к остальному спортивному кластеру
- В яблоневом саду организовать зону тихого отдыха с беседками
- Разместить перед библиотекой беседку-лекторий для уличных мероприятий
- Установить питьевые фонтанчики
- На детских площадках добавить водяное оборудование
- Сделать место для сбора потерянных вещей
- Добавить тенты у сцены и библиотеки

## Отношение жителей к проекту Стол № 2

Рабочая карта с вынесенными на стикеры предложениями по корректировке, сформированными в процессе групповой работы за столом №2



## Отношение жителей к проекту Стол № 3

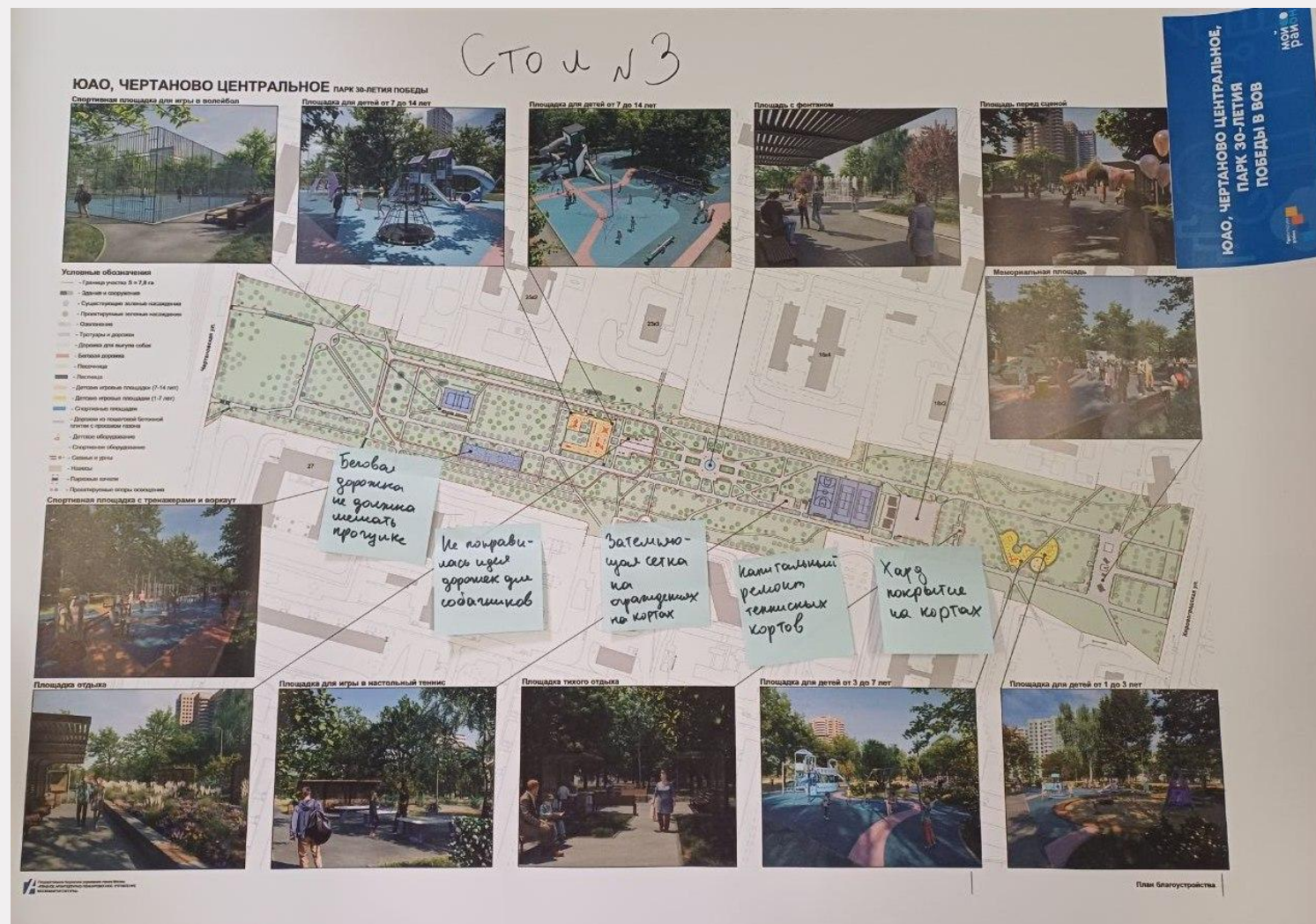
### Положительные оценки жителей получили следующие проектные решения:

- Общая позитивная оценка проекта

### Предложения по корректировке проекта:

- Сохранить теннисные корты на прежнем месте и обновить оборудование  
Комментарий: Это предусматривает представленная концепция благоустройства
- Установить затеняющую сетку на ограждении теннисных кортов
- Сделать покрытие “хард” на кортах
- Спроектировать беговую дорожку так, чтобы не мешала прогулкам пешеходов
- Отказаться от гравийного покрытия дорожек для выгула животных

# Отношение жителей к проекту Стол № 3



Рабочая карта с вынесенными на стикеры предложениями по корректировке, сформированными в процессе групповой работы за столом №3

## Отношение жителей к проекту Стол № 4

Положительные оценки жителей получили следующие проектные решения:

- ❑ Общая позитивная оценка проекта

## Предложения по корректировке проекта:

- ❑ Предусмотреть дорожки и пандусы для доступа маломобильных групп населения
- ❑ Вместо гравийных дорожек сделать асфальтовые (это разгрузит центральные пешеходные зоны)
- ❑ Добавить беседки под крышей в разных участках парка
- ❑ Разместить навес над уличными тренажерами, чтобы можно было их использовать в дождливую погоду
- ❑ Удобные скамейки в зонах тихого отдыха



## Заключение

В ходе третьей встречи жителей с архитекторами:

- ❑ Представлена концепция благоустройства общественной территории
- ❑ Получены ответы архитекторов на уточняющие вопросы пользователей парка о логике функционального зонирования, наполнении площадок, составе озеленения
- ❑ Собраны предложения по корректировке плана благоустройства, а именно:
  - ❑ Переработка мемориальной составляющей проекта благоустройства парка
  - ❑ Расширение функционала для старшего поколения:
    - ❑ установка беседки с шахматами
    - ❑ выделить площадку для Активного долголетия
  - ❑ Функциональное зонирование — рассмотреть целесообразность переноса тренажерной площадки на новое место

Материалы встречи переданы архитекторам

