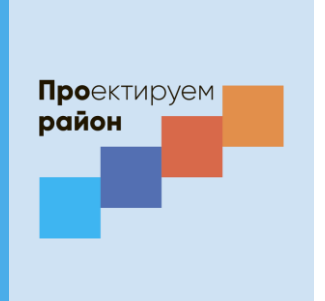


# Отчет по результатам Сессии по проекту Южное Бутово

Третья Сессия (встреча):  
17.07.2024 г.

По адресу (место проведения Сессии):  
Чечерский проезд 102А, ГБУ «Атлант»

2024 г.



# Оглавление

Введение	3
Ход встречи	4
Общий план благоустройства	5
Какие пожелания жителей учтены в концепции благоустройства	6
Вопросы участников встречи и ответы архитекторов	7
Зонирование территории	8
Покрытие функциональных зон и дорожек	9
Сеть дорожек	10
Озеленение	11
Освещение	11
Отношение жителей к проекту	12
Заключение. Обзор результатов встречи	16



# Введение

## Формат

соучаствующего проектирования подразумевает активное вовлечение жителей ближайших домов в создание проектов, что делает их фактически основными авторами будущего благоустройства общественного пространства

Формат реализуется в столице в рамках программы Мэра Москвы «Мой район», участником которой стала в 2024 г. территория по адресу: **ул. Академика Семенова, 21, к.3**

## Цель

третьей встречи жителей с архитекторами — презентация концепции благоустройства архитекторами и сбор обратной связи от жителей

## Задачи третьей встречи:

- Представить концепцию благоустройства общественной территории.
- Обсудить с жителями возникшие вопросы, зафиксировать пожелания по корректировке проекта



# Ход встречи

## Место проведения:

ЮЗАО, Южное Бутово, Чечерский проезд 102А (ГБУ "Атлант")

## Этапы работы:

1. Вводная часть: рассказ о программе «Мой район», итоги предыдущих сессий
2. Презентация концепции от архитекторов
3. Вопросы участников встречи и ответы архитекторов
4. Обсуждение представленной концепции в группах и общая дискуссия



# Общий план благоустройства



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница участка S = 6.38 га
- Здания и сооружения (сущ.)
- Здания и сооружения (проект.)
- Газон
- Цветник
- Заболоченная территория
- Тротуары и пешеходные дорожки
- Детские игровые площадки (для младшего возраста)
- Детские игровые площадки (для старшего возраста, в т.ч. МГН)
- Площадки отдыха
- Спортивные площадки (мультифункциональная, тренажеры, воркаут)
- Беговая дорожка (800м)
- Экотропа (деревянный настил)
- Дорожки из пошаговой бетонной плитки с просевом газона
- Площадки из гравийного отсева
- Камень (булыжник)
- Подпорная стенка
- Геопластика
- Существующие зеленые насаждения
- Проектируемые зеленые насаждения
- Бортовой камень
- Скамьи, урны
- Беседки, парковые качели
- Игровое и спортивное оборудование
- Оборудование площадки для выгула собак
- Ограждение
- Существующие опоры наружного освещения
- Проектируемые опоры наружного освещения
- Существующие пешеходные переходы
- Проектируемые пешеходные переходы
- Остановки наземного общественного транспорта

## Какие пожелания жителей учтены в концепции благоустройства

- Закольцовывание маршрута главной опоясывающей дорожки, организация беговой дорожки по этому маршруту
- Сооружение эко-тропы по заболоченным участкам территории
- Организация детской площадки с инклюзивным оборудованием
- Организация собачьей площадки
- Организация зоны отдыха
- Санитарная чистка и дополнительное озеленение территории (деревья, живые изгороди, цветники)

В концепции благоустройства территории представлены планируемое зонирование сквера, рекомендуемые покрытия, элементы системы освещения, зеленые насаждения и оснащение площадок. Концептуальные предложения могут быть откорректированы при разработке проектно-сметной документации с учетом требований согласующих организаций

**Вопросы участников встречи и ответы архитекторов.**

## **Зонирование территории**

**Почему принято решение о сооружении большой собачьей площадки на лучшем участке территории?**

Был выбран участок, соответствующий нормативам. Решение будет скорректировано по итогам встречи

**Почему решили оставить зону с тренажерами, если на 2-й встрече эту идею не одобрили?**

Решение будет скорректировано по итогам встречи

## Вопросы участников встречи и ответы архитекторов. **Покрытие функциональных зон и дорожек**

### **Почему принято решение покрыть дорожки и зону отдыха асфальтом, хотя на 2-й встрече большинство высказалось против?**

Асфальт долговечнее, проще в эксплуатации, он менее скользкий зимой, по нему легче катить коляски и кататься на детских самокатах

### **Почему покрытие на детской площадке планируется сделать из резины, а не из эко-материала?**

Это необходимо для соответствия нормам безопасности. Это будет современный материал, пропускающий воду, “природного” цвета, не нарушающий облик территории

## Вопросы участников встречи и ответы архитекторов. Сеть дорожек

**Не нарушит ли эко-тропа природную среду в заболоченных участках и не побеспокоит ли она птиц? Можно ли сузить ширину настила с 1,8 м до 1,5 м?**

Нет, сооружение эко-тропы не предполагает грубого вмешательства в экосистему. Она не затронет ни почву, ни деревья. Сужение настила невозможно по нормативным требованиям.

## Вопросы участников встречи и ответы архитекторов.

# Озеленение

### **Будут ли срублены деревья и кусты на территории?**

Предполагается только санитарная рубка полностью высохших деревьев и удаление валежника. Дополнительно по проекту будет высажено 86 новых деревьев и 1500 кустарников, а также цветы

## Вопросы участников встречи и ответы архитекторов.

# Освещение

**Не будет ли дополнительный свет беспокоить птиц?**

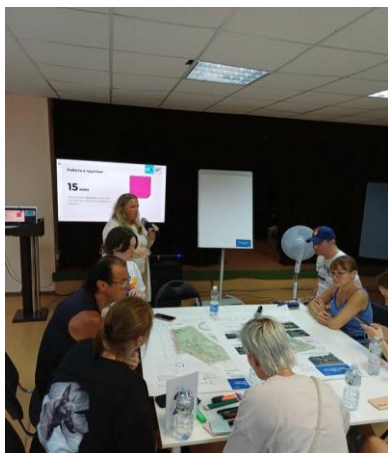
**Не будут ли фонари светить в окна ближайших домов?**

В зонах гнездования птиц света не будет, или он будет минимальным. Конструкция фонарей такова, что в окна они светить не будут

## Отношение жителей к проекту Стол № 2\*

Положительные оценки жителей получили следующие проектные решения:

- Сооружение собачьей площадки
- Организация эко-тропы
- Зонирование территории
- Озеленение территории
- Обустройство маршрутов



Предложения по корректировке проекта:

- Сделать покрытие собачьей площадки из песка или газона вместо планируемого отсева гравия; выделить на площадке зоны для тренажеров и свободной зоны для проведения мероприятий; установить тенты от солнца/дождя
- Продлить эко-тропу к протопам в центре территории

\* Участники встречи не стали занимать стол №1

## Отношение жителей к проекту Стол № 3

Положительные оценки жителей получили следующие проектные решения:

- Зонирование территории
- Озеленение
- Обустройство маршрутов



## Предложения по корректировке проекта:

- Не делать асфальтовое покрытие дорожек и зоны отдыха (перегревается)
- Отказаться от зоны с тренажерами (нет запроса на нее, возможен вандализм)
- Вместо закрытых беседок в зоне отдыха поставить скамейки (не привлекать пьющие компании)
- Собачью площадку покрыть песком/газоном, чтобы не делать дополнительных запечатанных поверхностей в сквере\*
- Сделать препятствия против проезда электросамокатов

\*Пожелания жителей о сохранении природного характера территории и сокращении площадок активно высказывались на 1-й и 2-й сессиях, также сразу после завершения 3-й сессии вопрос о площадке для собак вызвал острую дискуссию в whatsapp чате проекта

## Отношение жителей к проекту Стол № 4

Положительные оценки жителей получили следующие проектные решения:

- Зонирование территории
- Озеленение
- Обустройство маршрутов



## Предложения по корректировке проекта:

- Не делать асфальтовое покрытие дорожек и зоны отдыха (перегревается)
- Собачью площадку покрыть песком/газоном, чтобы не делать дополнительных запечатанных поверхностей в сквере\*
- На площадку для спортивных игр помимо оборудования для мини-футбола и баскетбола поставить оборудование для волейбола

\*Пожелания жителей о сохранении природного характера территории и сокращении площадок активно высказывались на 1-й и 2-й сессиях, также сразу после завершения 3-й сессии вопрос о площадке для собак вызвал острую дискуссию в whatsapp чате проекта

## Отношение жителей к проекту Стол № 5

Положительные оценки жителей получили следующие проектные решения:

- Зонирование территории
- Озеленение
- Модернизация маршрутов дорожек



## Предложения по корректировке проекта:

- Не делать асфальтовое покрытие дорожек и зоны отдыха (перегревается)
- Сократить зону с тренажерами или отказаться от нее (от нее будет шум)
- Отказаться от собачьей площадки (1 человек из 5-ти выступил “за”, остальные против)
- Сохранить природную зону нетронутой, отказаться от эко-тропы (1 человек)
- Сделать ограждение площадки для спортивных игр не из металла, а из капроновой сетки (против шума)
- Высадить живую изгородь вдоль ул. Кадырова

## Заключение. Обзор результатов встречи

Концепция в своих основных положениях одобрена горожанами в части зонирования и функционала территории, озеленения, модернизации маршрутов пешеходных дорожек.

На встрече, а также в чате проекта в whatsapp сразу после встречи, возникли вопросы и дискуссия о размещении собачьей площадки на наиболее привлекательной поляне парка, которая используется жителями. Также были заданы вопросы о покрытии дорожек и функциональных зон, наполнения собачьей площадки, необходимости сооружения зоны со спортивными тренажерами и максимальном сохранении озеленения парка. Архитекторами были даны пояснения.

Встреча стала третьей из трех запланированных по программе соучаствующего проектирования. Материалы встречи переданы архитекторам.

