

# Отчет о встрече жителей с архитекторами в формате соучаствующего проектирования в рамках программы «Мой район» в административных округах г. Москвы

Первая встреча:  
22.04.2024 г.

По адресу:  
Рязанский проспект, 73

2024 г.

ПРОГРАММА МЭРА МОСКВЫ  
**МОЙ район**

Проектируем  
**район**

# Оглавление

|  |    |
|--|----|
| Введение. «Мой район»<br>Соучаствующее проектирование    | 3  |
| Ход встречи  | 4  |
| Преимущества территории (по мнению жителей)              | 5  |
| Проблемы территории (по мнению жителей)                  | 6  |
| Будущие функции и объекты.<br>Идеи и предложения жителей | 14 |
| Итоги голосования за лучшие идеи и предложения           | 20 |
| Заключение: Первая встреча. Первые результаты            | 22 |



# Введение. «Мой район» Соучаствующее проектирование

## Формат

соучаствующего проектирования подразумевает активное вовлечение жителей ближайших домов в создание проектов, что делает их фактически основными авторами будущего благоустройства общественного пространства.

Формат реализуется в столице в проекте «Проектируем район» в рамках программы Мэра Москвы «Мой район». В 2024 году в проект вошла придомовая территория по адресу Рязанский проспект, д. 73

## Цель

первой встречи жителей с архитекторами — формирование перечня приоритетных пожеланий от жителей по функциональному наполнению общественного пространства.

## Задачи встречи:

- Выявить преимущества и проблемы территории (по мнению жителей)
- Собрать предложения по благоустройству



# Ход встречи

## Место проведения:

Ул. 1-я Новокузьминская, д. 10, подъезд 1, второй этаж (управа Рязанского района)

## Этапы работы:

1. Ознакомление жителей с программой «Мой район» и планом предстоящих мероприятий соучаствующего проектирования
2. Презентация социологами и архитекторами результатов предварительного анализа территории
3. Организованная работа жителей в группах: обсуждение территориальной специфики, формулирование идей и предложений по благоустройству
4. Презентация и обсуждение идей и предложений от жителей



## Преимущества территории (по мнению жителей)

### Связанные с характеристиками пространства:

- Относительно большая площадь территории

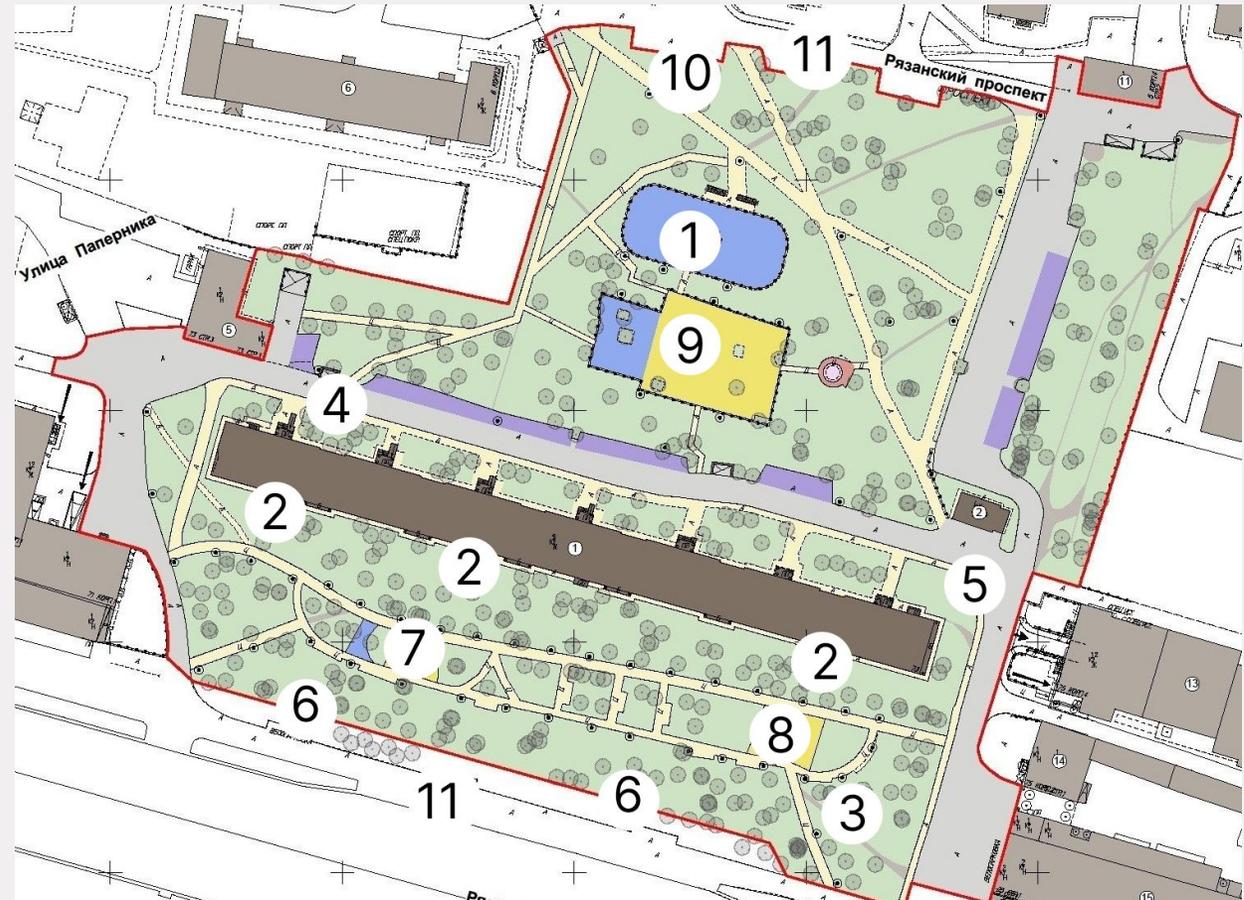
### Связанные с наличием тех или иных объектов и функций:

- «Сквер» – озелененная территория между Рязанским проспектом и внешней стороной дома №73
- Несколько детских площадок
- Футбольное поле
- Озеленение верхнего уровня

### Что нужно сохранить:

- Озеленение
- «Сквер» (жители ценят озелененную территорию между домом и Рязанским проспектом)

# Проблемы территории (по мнению жителей). Сводная карта



## Проблемы территории (по мнению жителей)

| Проблема – № места                              | Описание проблемы   | Предлагаемое жителями решение   |
|---|---|---|
| Проблемы, связанные с использованием территории |   |   |
| Шум от футбольной коробки (1)                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Футбольную коробку часто занимают взрослые люди (мигранты), дети боятся на ней играть</li> <li>Коробка чаще всего используется ночью и вечером, шум мешает жильцам дома</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Сделать зонирование – организовать мини-футбольную и стритбольную площадки</li> <li>Поставить запрещающие знаки, установить расписание</li> <li>Выключать освещение по ночам</li> <li>Поставить современные сетчатые ограждения (чтобы не так сильно слышны были удары мячом)</li> </ul> |
| Мало парковочных мест для машин                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>Местные парковки занимают работники офиса</li> <li>На территории много машин каршеринга</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Сделать больше парковочных мест</li> </ul>   |
| Лавки используются не по назначению             | <ul style="list-style-type: none"> <li>На лавочках в сквере перед домом часто находятся асоциальные элементы, курят рядом с детскими площадками, распивают спиртные напитки</li> </ul>                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>Убрать лавки</li> </ul>  |
| Спортивные и детские площадки устарели (7,8,9)  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Площадки для занятий спортом и площадка для детей давно не обновлялись</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Обновить площадки</li> </ul>   |

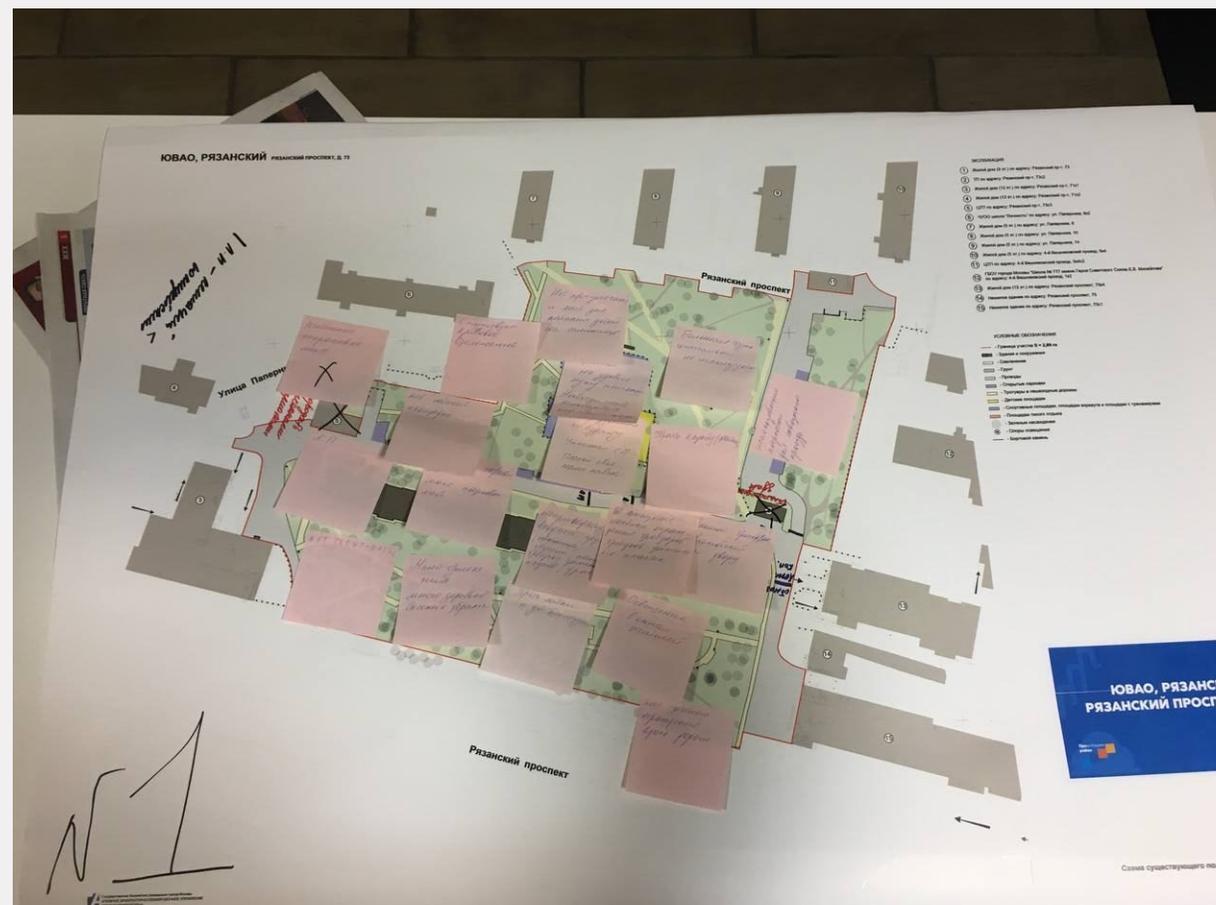
## Проблемы территории (по мнению жителей)

| Проблема – № места   | Описание проблемы   | Предлагаемое жителями решение   |
|--|---|---|
| Проблемы, связанные с функционированием объектов на территории |   |   |
| Освещение сзади дома (2)                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>Фонари светят в окна дома, мешают жителям</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Изменить освещение так, чтобы свет не был направлен в окна дома (поставить защитные / отражающие свет панели)</li> </ul>   |
| Слабое освещение перед домом (10)                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>Темная проходная часть, которая часто используется жителями</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Добавить освещение</li> </ul>  |
| Проблемы, связанные с местоположением территории               |   |   |
| Шум и грязь от проспекта (11)                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Шум и грязь от Рязанского проспекта попадает внутрь жилой территории</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Установить защитную изгородь и/или высадить дополнительные зеленые насаждения (кустарники)</li> </ul>  |
| Транзитный характер территории (4,5)                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Дороги около дома (со стороны подъездов) используются машинами как проезжие части (машины проезжают на высокой скорости)</li> <li>На территории много посторонних людей (распивают алкогольные напитки, занимают лавки, курьеры ждут выдачи заказов из близлежащих ресторанов и громко включают музыку)</li> <li>На территории часто шумно и грязно</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Установить «лежачих полицейских», сделать зебру для безопасного перехода детей (№5)</li> <li>Обустроить территорию так, чтобы не было пустых участков</li> </ul> |

## Проблемы территории (по мнению жителей)

| Проблема – № места                        | Описание проблемы   | Предлагаемое жителями решение   |
|---|---|---|
| Другие проблемы                           |   |   |
| Озеленения недостаточно                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Не хватает озеленения среднего и нижнего уровней</li> </ul>                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Добавить кустарники, оформить газон</li> <li>• Устранение подтоплений путем изменения рельефа (иначе растения не приживаются)</li> </ul> |
| Нет общего визуального решения территории | <ul style="list-style-type: none"> <li>• У территории нет единого визуального оформления, она не смотрится красиво</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Сделать дизайн трансформаторных будок</li> <li>• Добавить – оформить «палисадники» – пространства под окнами первых этажей</li> </ul>    |

## Проблемы территории (по мнению жителей)



Карта проблем территории, составленная жителями в ходе групповой работы за столом №1

# Проблемы территории (по мнению жителей)



Карта проблем территории,  
составленная жителями  
в ходе групповой работы  
за столом №2



## Проблемы территории (по мнению жителей)



Карта проблем территории, составленная жителями в ходе групповой работы за столом № 5 (стол №4 был пустым)

## Будущие функции и объекты. Идеи и предложения жителей

### Предложения, связанные с объектами и их функциями:

- Изменить освещение в сквере перед домом так, чтобы фонари не светили в окна
- Установить лавку около 3-го подъезда
- Добавить озеленение среднего и нижнего уровней
- Добавить защитные изгороди между проспектом и жилыми частями
- «Успокоить» трафик: добавить «зебры» и «лежачих полицейских»
- Добавить парковочные места

### Предложения, которые вызвали разногласия:

- Проложить дорожки для катания на самокатах и роликах
  - нужны для спортивной активности детей
  - есть страх, что на дорожках будут кататься не местные жители, увеличится количество электросамокатчиков
- Установить лавочки у подъездов для пожилых людей:
  - необходимы, чтобы пожилые жители могли отдыхать (сейчас им некуда выходить)
  - есть страх, что на лавочках будут распивать алкоголь, шуметь по ночам, мусорить

## Будущие функции и объекты. Идеи и предложения жителей

### Предложения, связанные с функциональным зонированием:

- Реорганизовать спортивную коробку так, чтобы там играли преимущественно дети, а не взрослые (разделить на две площадки: мини-футбольную и стритбольную )
- Организовать большую детскую площадку с функциональными делениями для детей разных возрастов
- Добавить зоны для спортивной активности (скейт-парк, тренажеры)
- Добавить зону отдыха для пожилых людей (беседка, лавочки)
- Оборудовать прогулочную зону



## Будущие функции и объекты. Идеи и предложения жителей

Карта территории с нанесенными идеями и предложениями, сформулированными в ходе групповой работы жителей за столом № 1



## Будущие функции и объекты. Идеи и предложения жителей

Карта территории  
с нанесенными  
идеями и предложениями,  
сформулированными в ходе  
групповой работы жителей  
за столом № 2



# Будущие функции и объекты. Идеи и предложения жителей

Карта территории с нанесенными идеями и предложениями, сформулированными в ходе групповой работы жителей за столом № 3



## Будущие функции и объекты. Идеи и предложения жителей

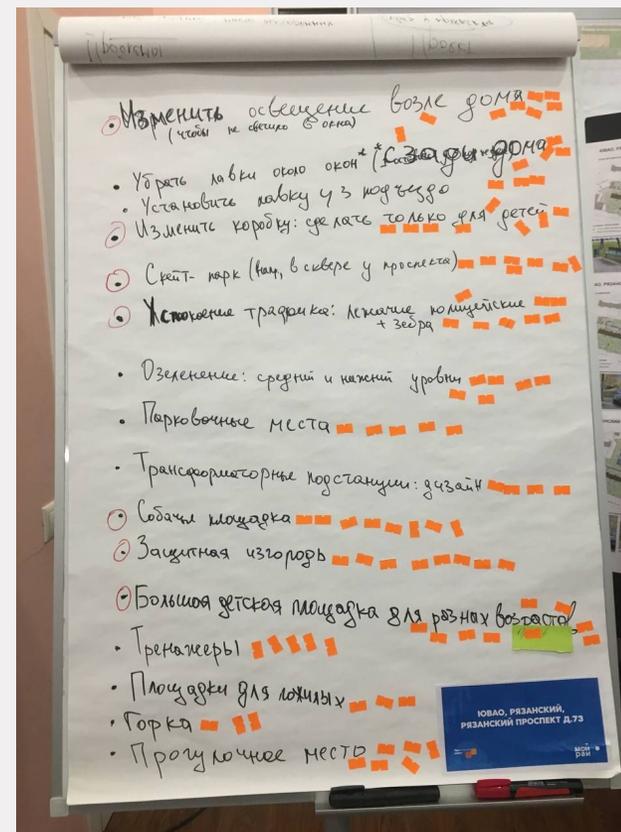
Карта территории с нанесенными идеями и предложениями, сформулированными в ходе групповой работы жителей за столом № 5 (стол №4 был пустым)



## Итоги голосования за лучшие идеи и предложения

### Лидирующие предложения:

- Установить большую детскую площадку с функциональным делением для детей разных возрастов - 9 голосов
- Изменить освещение со стороны улицы (чтобы свет не светил в окна) - 8 голосов
- Изменить спортивную коробку: сделать только для детей - 8 голосов
- «Успокоить трафик»: добавить «лежачих полицейских» и «зебру» на асфальтированную часть территории - 8 голосов
- Разместить на территории собачью площадку - 8 голосов
- Сделать защитную изгородь с со стороны улицы (для защиты территории от шума и пыли с Рязанского проспекта) - 8 голосов



Финальное голосование жителей за самые обсуждаемые элементы

## Итоги голосования за лучшие идеи и предложения

### Прочие предложения:

- Добавить озеленение среднего и нижнего уровня - 6 голосов
- Спроектировать место для прогулок - 6 голосов
- Добавить на территорию тренажеры - 5 голосов
- Добавить парковочные места - 5 голосов
- Убрать лавки в сквере со стороны улицы - 4 голоса
- Сделать дизайн трансформаторных будок - 4 голоса
- Установить лавку у 3-го подъезда - 3 голоса
- Установить площадку для отдыха пожилых людей - 3 голоса

# Первая встреча. Итоги

## В ходе встречи с архитекторами:

- Выявлены преимущества и проблемы территории (по мнению жителей)
  - **Основные преимущества:**
    - относительно большая площадь (можно выделить разные функциональные зоны)
    - достаточно озеленения верхнего уровня
  - **Основные проблемы:**
    - недостаточно разных по функционалу зон (детских площадок, мест отдыха)
    - шум и грязь от крупной автодороги с внешней стороны дома (Рязанский проспект)
    - шум от спортивной коробки на внутренней территории
    - освещение с внешней стороны дома
    - нецелевое использование территории: спортивные турниры мигрантов, встречи асоциальных элементов, транзит курьеров
- Собраны предложения жителей по благоустройству: сделать большую детскую площадку с разными зонами, добавить спортивные дорожки для детей (бег, самокаты, ролики), сделать зону отдыха для пожилых людей, изменить освещение, оформить все в едином визуальном стиле

Встреча стала первой из трех запланированных по обсуждению концепции благоустройства методом соучаствующего проектирования территории по адресу Рязанский проспект, 73.



| <b>Результаты голосования</b>  | <b>Рабочая сессия</b> | <b>“Электронный дом”</b> | <b>Комментарии в чате WhatsApp</b> | <b>ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ</b> |
|--|-----------------------|--------------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| Добавить озеленение: средний и нижний уровни                                 | 6                     | 3                        | 3                                  | 12                              |
| Спроектировать место для прогулок (например, на участке перед домом, справа) | 6                     | 0                        | 1                                  | 7                               |
| Добавить на территорию тренажеры   | 5                     | 6                        | 4                                  | 15                              |
| Добавить парковочные места   | 5                     | 0                        | 7                                  | 12                              |
| Убрать лавки сзади дома  | 4                     | 0                        | 1                                  | 5                               |
| Сделать дизайн трансформаторных будок  | 4                     | 0                        | 0                                  | 4                               |
| Установить лавку у 3-го подъезда   | 3                     | 0                        | 0                                  | 3                               |
| Установить площадку для отдыха пожилых людей                                 | 3                     | 0                        | 0                                  | 3                               |
| Добавить освещение   | 0                     | 2                        | 0                                  | 2                               |
| Создание доступной среды для маломобильных групп населения                   | 0                     | 1                        | 0                                  | 1                               |
| Добавить скамеек на площадках для отдыха                                     | 0                     | 3                        | 0                                  | 3                               |
| Добавить детских и спортивных площадок                                       | 0                     | 2                        | 1                                  | 2                               |
| Добавить урны для мусора   | 0                     | 3                        | 0                                  | 3                               |

| <b>Результаты голосования</b>               | <b>Рабочая сессия</b> | <b>“Электронный дом”</b> | <b>Комментарии в чате WhatsApp</b> | <b>ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ</b> |
|---|-----------------------|--------------------------|------------------------------------|---------------------------------|
| Урны для собак                              | 0                     | 5                        | 0                                  | 5                               |
| Детская площадка (для детей до 7 лет)       | 0                     | 2                        | 1                                  | 3                               |
| Игровая площадка (для детей от 7 до 12 лет) | 0                     | 2                        | 1                                  | 3                               |
| Игровая площадка для подростков             | 0                     | 3                        | 2                                  | 5                               |
| Площадка для тихого отдыха                  | 0                     | 4                        | 1                                  | 5                               |
| Места для парковки велосипедов и самокатов  | 0                     | 1                        | 1                                  | 2                               |
| Добавить пешеходных дорожек                 | 0                     | 3                        | 0                                  | 3                               |
| Беговая дорожка                             | 0                     | 1                        | 0                                  | 1                               |