

Отчет о встрече жителей с архитекторами в формате соучаствующего проектирования в рамках программы «Мой район» в административных округах г. Москвы

Вторая встреча:
21.05.2024 г.

По адресу:
ЗелАО, район Силино, к. 1113-1114

2024 г.

ПРОГРАММА МЭРА МОСКВЫ
мой район

Проектируем
район

Оглавление

Введение. «Мой район» Соучаствующее проектирование	3
Ход встречи	4
Анализ территории	5
Функциональное зонирование	6
Преимущества представленного проекта (по мнению жителей)	8
Предложения по корректировке проекта	9
Итоги голосования за спорные предложения	22
Заключение	25



Введение. «Мой район» Соучаствующее проектирование

Формат

соучаствующего проектирования подразумевает активное вовлечение жителей ближайших домов в создание проектов, что делает их фактически основными авторами будущего благоустройства общественного пространства

Формат реализуется в столице в рамках программы Мэра Москвы «Мой район», участником которой стала в 2024 г. территория по адресу **ЗелАО, район Силино, к. 1113-1114**

Цель

второй встречи жителей с архитекторами — презентация функционального зонирования общественного пространства архитекторами и сбор обратной связи от жителей



Ход встречи

Место проведения:

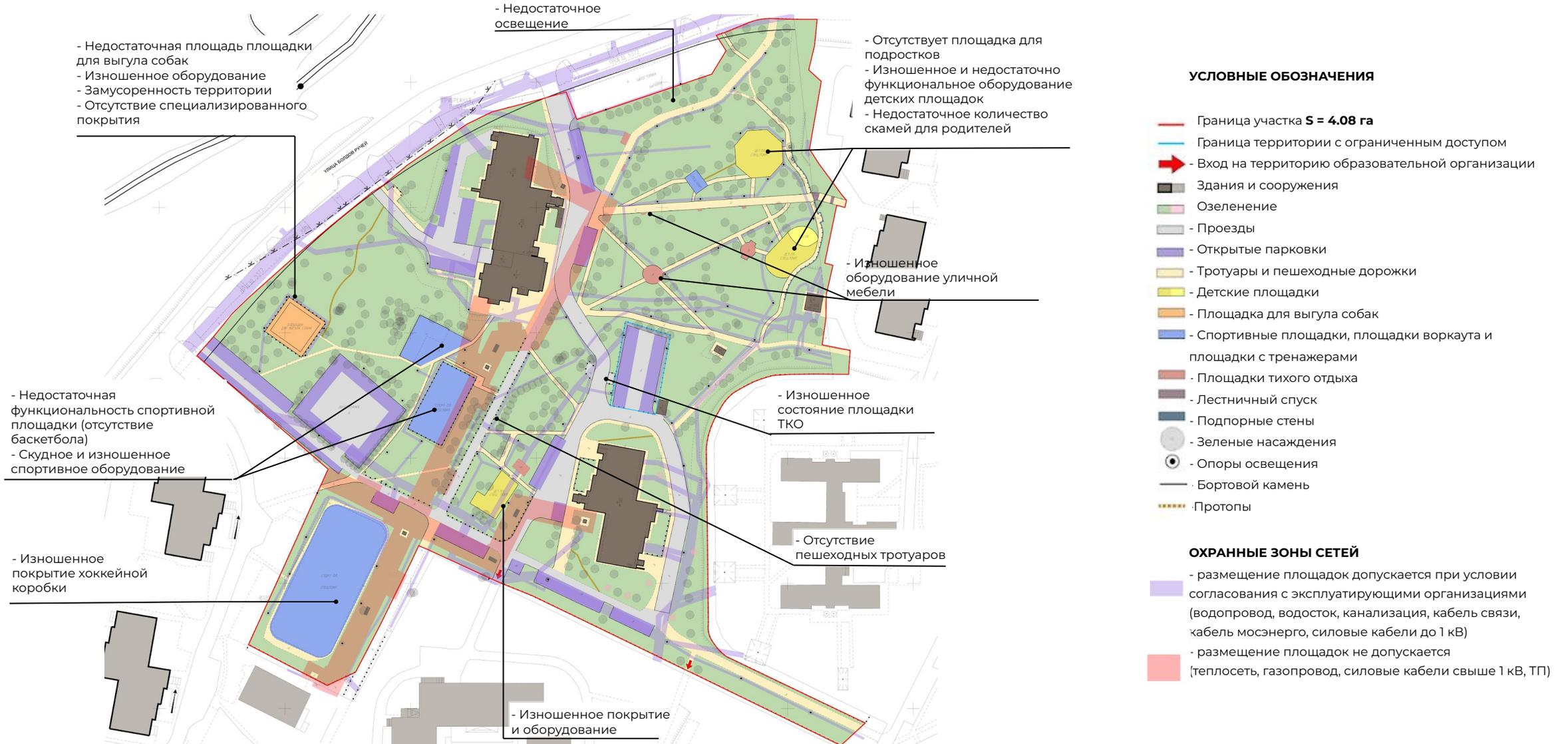
ЗелАО, район Силино, к. 1123
(Управа района Силино)

Этапы работы:

1. Ознакомление жителей с программой «Мой район», итогами первой встречи и планом предстоящих мероприятий соучаствующего проектирования
2. Презентация функционального зонирования от архитекторов
3. Работа в группах с проектными материалами
4. Выступление команд с комментариями к зонированию архитекторов и обсуждение
5. Голосование за спорные предложения и подведение итогов встречи



Анализ территории



Функциональное зонирование с учетом планировочных ограничений



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- - Граница участка **S = 4.08 га**
- - - - Граница территории с ограниченным доступом
- - Детская игровая площадка для старшего возраста
- - Детская игровая площадка для младшего возраста
- - Спортивные площадки
- - Площадка отдыха
- - Площадка для выгула собак
- - Цветник
- - - - Основные направления пешеходного движения
- - - - Основные направления СИМ (средств индивидуальной мобильности)
- - Зеленые насаждения
- ➔ - Вход на территорию образовательной организации

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ СЕТЕЙ

- - размещение площадок допускается при условии согласования с эксплуатирующими организациями (водопровод, водосток, канализация, кабель связи, кабель мосэнерго, силовые кабели до 1 кВ)
- - размещение площадок не допускается (теплосеть, газопровод, силовые кабели свыше 1 кВ, ТП)

Функциональное зонирование



Внимание, важно!

Изображения демонстрируют функционал оборудования, а не его внешний вид. Внешний вид может измениться

Преимущества представленного плана функционального зонирования (по мнению жителей)

- ❑ Разнообразие предложенного функционала
- ❑ Разнесение детских и спортивных зон
- ❑ Появление новых детских площадок
- ❑ Разделение детских площадок по возрастам
- ❑ Велодорожка для детских велосипедов и самокатов, опоясывающая зону детских площадок
- ❑ Увеличение зон для спокойного отдыха
- ❑ Добавление тротуаров на проездах

В ходе обсуждений жители позитивно оценили внимание архитекторов к высказанным на предыдущей встрече пожеланиям и предложениям

Предложения жителей по корректировке проекта



Сводная карта с предложениями жителей по корректировке проекта

Предложения жителей по корректировке проекта

№ места	Предложения по корректировке	Высказанные в ходе обсуждения возражения жителей и комментарии архитекторов
Предложения, связанные с исключением предложенных функциональных зон и элементов их наполнения		
Территория в целом	Минимизировать изменения (ремонт имеющегося, а не модернизация и добавление новых функциональных зон)	Возражения жителей: Имеющийся функционал нуждается в расширении, оборудование на площадках изношено
1 - зона детских площадок между корпусами №1113 и 1111	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Сохранить детские площадки в имеющемся виде, не добавлять к ним новые площадки, оставить поляну свободной <input type="checkbox"/> Убрать канатную дорогу (неудачно расположена из-за перепада высот, такое оборудование быстро выходит из строя, могут быть сложности в эксплуатации)* <p><i>* при голосовании большинство жителей поддержало канатную дорогу, против - меньшинство</i></p>	Возражения жителей: Нужны обновленные площадки
Предложения, связанные с расположением предложенных функциональных зон		
1 - зона детских площадок между корпусами №1113 и 1111 2 - зона детских площадок у к. 1114	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> При разделении на отдельные детские площадки для разных возрастов не разносить площадки далеко друг от друга <input type="checkbox"/> Вынести отдельно зону с качелями для большей безопасности детей 	
10 - имеющаяся спортивная зона под навесом у к. 1113	Сохранить спортивную зону на прежнем месте, расширить ее и разнообразить функционал, сделать навес	

Предложения жителей по корректировке проекта

№ места	Предложения по корректировке	Высказанные в ходе обсуждения возражения жителей и комментарии архитекторов
Предложения, связанные с размерами функциональных зон		
3 - поле для микро-футбола	Не уменьшать имеющиеся размеры поля для мини-футбола, превращая ее в площадку для микро-футбола	Комментарий архитекторов: Сохранить размеры поля для мини-футбола на старом месте проблематично, т.к. там проходит зона коллектора
4 - площадка для выгула животных	<input type="checkbox"/> Не увеличивать площадку для выгула животных, т.к. это уничтожит зону, где растут первоцветы <input type="checkbox"/> Не нужно делать искусственное покрытие на площадке	Возражения жителей: Площадки имеющихся размеров недостаточно для выгула животных
Предложения, связанные с дорожно-тротуарной сетью		
Территория в целом	Обустроить протоптанные тропы	
4 - площадка для выгула животных	Добавить дополнительные дорожки к площадке для выгула животных, оснастить их урнами для собачьих отходов	
Предложения, связанные с безопасностью территории		
5 - стихийная зимняя горка на склоне у к. 1110	Оградить горку от проезжей части	

Предложения жителей по корректировке проекта

№ места	Предложения по корректировке	Высказанные в ходе обсуждения возражения жителей и комментарии архитекторов
Предложения, связанные с наполнением функциональных зон		
1 - зона детских площадок между корпусами №1113 и 1111	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Добавить беседку либо навес в зоне детских площадок <input type="checkbox"/> Увеличить количество качелей (в том числе для взрослых, а также безопасные качели с перемычками для младшего возраста) 	
5 - спортивные зоны	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Сделать различные покрытия на спортивных площадках (для каждого вида спорта свое) <input type="checkbox"/> Предусмотреть ограждения для спортплощадок <input type="checkbox"/> Добавить силовые тренажеры с изменяемыми весами <input type="checkbox"/> Сделать хоккейную коробку многофункциональной для зимних и летних видов спорта (хоккей, фигурное катание, футбол, волейбол) <input type="checkbox"/> Разместить раздевалку / крючки для одежды и вещей у хоккейной коробки <input type="checkbox"/> Сделать всесезонную хоккейную коробку с постоянным льдом 	<p>Комментарий архитекторов: дополнительные стойки на хоккейной площадке (например, для волейбола) травмоопасны, их нужно переустанавливать, что повышает изнашиваемость</p> <p>Возражения жителей: хоккейной коробкой пользуются жители ближайших домов, они могут переодеваться дома</p> <p>Ответ на возражения: в коньках невозможно выйти из дома и дойти до площадки, нужно место, где можно переобуться и оставить вещи на время игры</p> <p>Комментарий архитекторов: Для всесезонной хоккейной коробки требуется специальное оборудование для поддержания температуры льда, мы не можем предложить это в рамках проекта благоустройства</p>

Предложения жителей по корректировке проекта

№ места	Предложения по корректировке	Высказанные в ходе обсуждения возражения жителей и комментарии архитекторов
Предложения, связанные с наполнением функциональных зон		
6 - зоны для спокойного отдыха	<input type="checkbox"/> Предусмотреть все скамьи со спинками <input type="checkbox"/> Добавить беседку/навес	
Предложения, связанные с добавлением функциональных зон к предложенному плану зонирования		
7 - пустой участок между площадкой для выгула животных и спортивной зоной	Добавить две лавки между спортивной зоной у к. 1114 и площадкой для выгула животных	Возражения жителей: Место привлечет маргинальный контингент
8 - корпус 1114	Сделать альпийскую горку - ландшафтный объект	
Вся территория рядом с жилыми домами	Организовать парковки для средств индивидуальной мобильности	
5 - спортивные зоны	Сделать зону для игры в лапту/городки	

Предложения жителей по корректировке проекта

№ места	Предложения по корректировке	Высказанные в ходе обсуждения возражения жителей и комментарии архитекторов
Прочие предложения		
Территория в целом	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Сохранить и декоративно оформить голубятню<input type="checkbox"/> Добавить современное озеленение: туя, можжевельник, повислые березы, рябины<input type="checkbox"/> Решить проблему дренажа на всей территории	

Предложения жителей по корректировке проекта



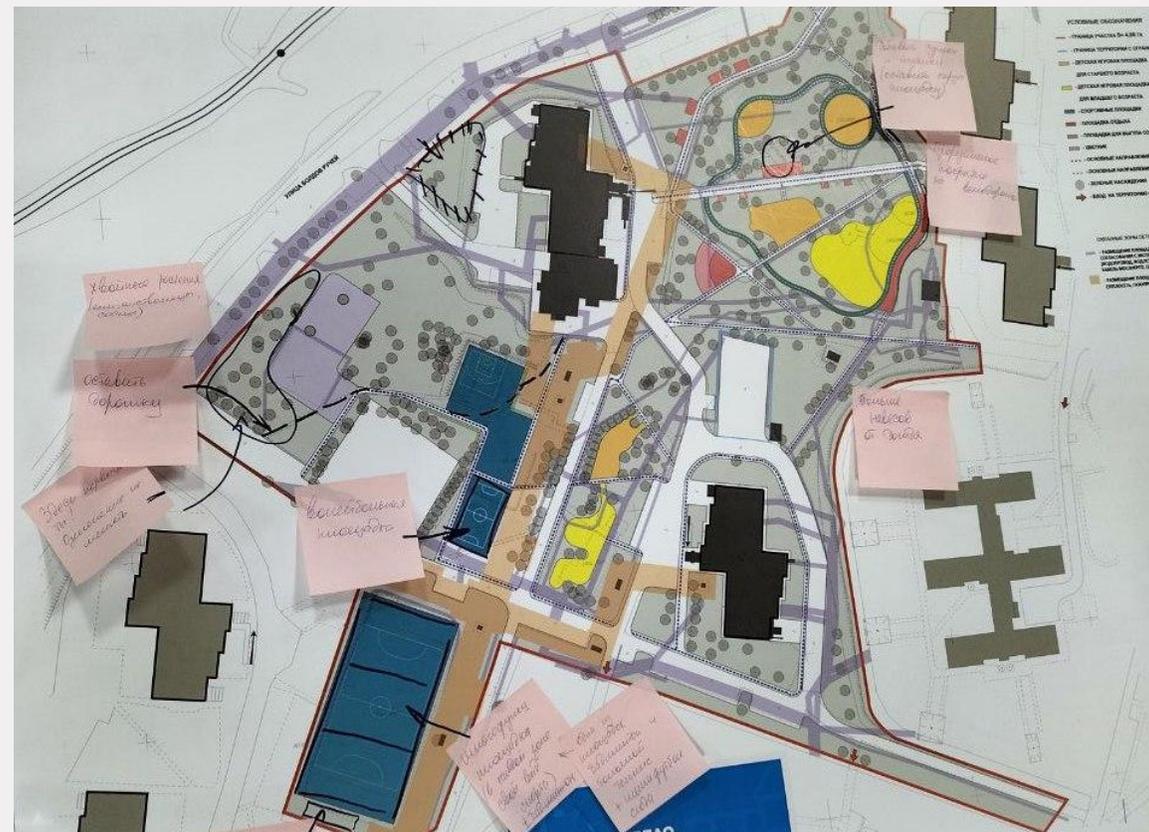
Карта территории с нанесенными предложениями по корректировке, сформулированными в ходе групповой работы жителей: Стол № 1

Предложения жителей по корректировке проекта



Карта территории с нанесенными предложениями по корректировке, сформулированными в ходе групповой работы жителей: Стол № 3

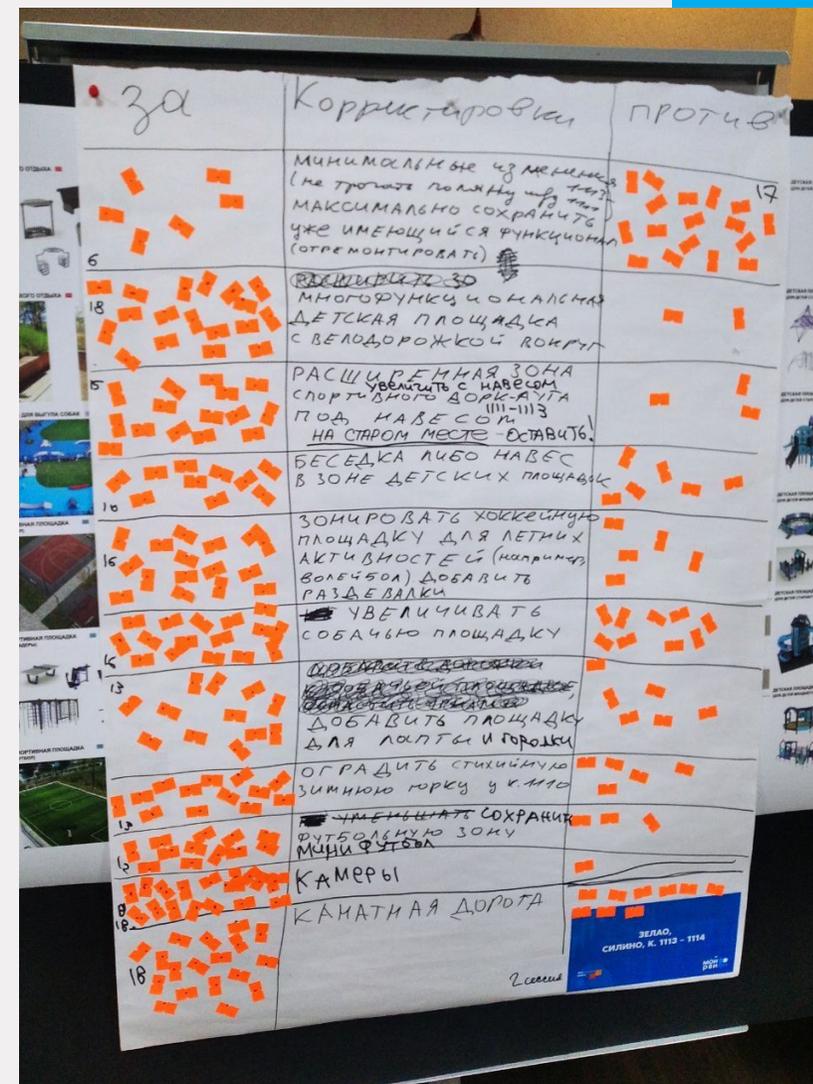
Предложения жителей по корректировке проекта



Карта территории с нанесенными предложениями по корректировке, сформулированными в ходе групповой работы жителей: Стол № 4

Итоги голосования по спорным предложениям жителей по корректировке проекта

Листы со списком предложений по корректировке и оранжевыми стикерами, при помощи которых жители голосовали за и против вопросов и предложений, вызвавших разногласия и дискуссии



Итоги голосования по спорным предложениям жителей по корректировке проекта

Предложения, вызвавшие дискуссию среди жителей	За	Против
Добавить видеонаблюдение на территории* *установка камер не входит в рамки благоустройства по данной программе	18	1
Многофункциональная детская площадка с велодорожкой для детских велосипедов и самокатов вокруг между кк. 1113 и 1111	18	2
Включить в оборудование детской площадки для старшего возраста канатную дорогу	18	9
Зонировать хоккейную площадку с возможностью ее использования для летних видов спорта (например, волейбола). Добавить раздевалку	16	5
Увеличить площадку для выгула животных	16	9
Расширенная спортивная зона под навесом на старом месте у к. 1113	15	3
Оградить от проезжей части стихийную зимнюю горку у к. 1110	13	5

Итоги голосования по спорным предложениям жителей по корректировке проекта

Предложения, вызвавшие дискуссию среди жителей	За	Против
Сохранить зону для мини-футбола в прежнем размере	12	3
Добавить площадку для игры в лапту/городки	12	6
Беседка либо навес в зоне детских площадок	10	6
Минимальные изменения (в частности, не трогать поляну между кк. 1113 и 1111). Максимально сохранить уже имеющийся функционал (при необходимости отремонтировать оборудование)	6	17

Заключение

В ходе второй встречи жителей с архитекторами:

- ❑ Жителям представлен план функционального зонирования общественной территории
- ❑ Собраны предложения по корректировке проекта от жителей:
 - ❑ предложения, связанные с расположением предложенных функциональных зон (например, сохранить на старом месте, но расширить крытую спортивную зону у к. 1113)
 - ❑ предложения, связанные с наполнением функциональных зон (например, увеличить количество качелей и добавить навес в зоне детских площадок, зонировать хоккейную площадку с возможностью ее использования для летних видов спорта)
 - ❑ предложения, связанные с размерами функциональных зон (в частности, возникла дискуссия о необходимости увеличения площадки для выгула животных)



Заключение

Проект в своих основных положениях одобрен горожанами в части зонирования и функционала территории. Есть частные коррективы и дополнения для дальнейшей проработки

Встреча стала второй из трех запланированных по программе соучаствующего проектирования. Материалы встречи переданы архитекторам, которые на основании пожеланий жителей будут корректировать проектные решения для следующих встреч

